

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE PROVINCIALE UBICATO IN VIA MAZZINI A SONDRIO			
A	Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso (escluso incidenza mano d'opera)		€ 234 869,75
	OPERE MURARIE (demolizioni/rimozioni e rifacimenti)	€ 134 900,40	
	SERRAMENTI (esterni ed interni)	€ 46 639,57	
	IMPIANTO IDRO-TERMO-SANITARIO	€ 23 110,49	
	IMPIANTO ELETTRICO	€ 30 219,29	
B	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 1 530,59
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 236 400,34

2 – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE			
C1	IVA al 22% sui lavori (A+B)	22,00%	€ 52 008,07
C2	Spese tecniche complessive per progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, contabilità finale e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.		€ 34 200,00
C3	Contributo previdenziale 5% su C2		€ 1 710,00
C4	IVA al 22% su spese tecniche e contributo previdenziale (C2+C3)	22,00%	€ 7 900,20
C5	Spese dell'Amministrazione: incentivo al RUP 2% di A+B		€ 4 728,01
C6	Imprevisti vari e arrotondamenti		€ 13 053,38
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 113 599,66

IMPORTO COMPLESSIVO (1+2)			€ 350 000,00
----------------------------------	--	--	---------------------