
Report della Procedura PROCEDURA NEGOZIATA ART. 50, COMMA 1, LETTERA C, DEL D.LGS. N. 36/2023 PER LAVOR IMANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SEDE DEL LICEO "PIAZZI - PERPENTI" DI SONDRIO -... n. 220938542 effettuata da Provincia di Sondrio

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	6
Adesioni Postume	6
Riepilogo Offerte	6
Attribuzione dei Punteggi	8
Registro di controllo	9
Comunicazioni di Procedura	11
Verbali intermedi	12

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato

DGUEREQUEST_2026EDIFICITM57.xml

Documento Pubblicato

Allegato

DEF lettera invito PiazzaPerpenti PNRR.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Documento Pubblicato

Allegato

DEF AllegatoA_Domanda di partecipazione Piazziperpenti PNRR.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura	220938542
Nome Procedura	PROCEDURA NEGOZIATA ART. 50, COMMA 1, LETTERA C, DEL D.LGS. N. 36/2023 PER LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SEDE DEL LICEO "PIAZZI - PERPENTI" DI SONDRIO - PNRR M4C1I3.3 - CUP C38H25001580001
Descrizione Procedura	
Codice Gara	2026EDIFICITM57
Destinatari	
Codice CIG	BC121C4464
Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura	Nessun indicazione aggiuntiva
	No
Num. Protocollo Interno	1963055
Num. Protocollo Ente	Non protocollata
Num. Protocollo Esterno	Non protocollata
Num. Procedura Ente	Numero di Procedura assente
Codice CPV principale	45262500-6 - Lavori edili e di muratura
Codici categorie SOA	OS 30 I - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi (classe I); OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I).
Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale non sono incluse

-

-

Responsabile Unico del Progetto

<i>Nome</i>	Maffezzini Tiziano
<i>Login</i>	user_89189
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Provincia di Sondrio (00603930140)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo@cert.provincia.so.it
<i>Num. telefono</i>	0342531275

Informazioni sul tipo di Procedura

<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	5

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

<i>Data di avvio della Procedura</i>	giovedì 18 giugno 2026 10.18.53 CEST
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	giovedì 25 giugno 2026 18.00.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No

lettere è attivata ?

Base d'asta	185.703,37000 EUR
di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza	3.646,01000 EUR
di cui costi del personale	70.434,99000 EUR
Importo negoziabile su cui presentare offerta	182.057,36000 EUR
Soglia percentuale	0,00000 %
Opzione proroga (mesi)	-
Opzione rinnovo (mesi)	-
Opzione rinnovo (importo)	-
Criteri di aggiudicazione	Criterio del prezzo più basso
Il cripting delle offerte è attivato?	Si
La gestione delle offerte anomale è attivata?	Si
Formula usata per il calcolo dei punteggi	Sconto massimo
La funzione di Firma delle Offerte è attivata?	Si
I fornitori non vedono nulla al termine della procedura	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico/ formativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	tazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	EDIL BI SRL
<i>Login</i>	user_40955
<i>Indirizzo e-mail</i>	edilbi@registerpec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00122730146
<i>Indirizzo</i>	TREBAZIO, 3, 20145 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0342515007
<i>Ragione sociale</i>	CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI SRL
<i>Login</i>	user_97268
<i>Indirizzo e-mail</i>	clvsrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00849500145
<i>Indirizzo</i>	Via Luigi Rocca, 12, 23017 MORBEGNO (Italia)

<i>Ragione sociale</i>	COBER SRL - SOCIO UNICO
<i>Login</i>	user_54270
<i>Indirizzo e-mail</i>	COBERAMMINISTRAZIONE@LEGALMAIL.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00894300144
<i>Indirizzo</i>	VIA AL FORT, 10, 23037 TIRANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0342702672
<i>Ragione sociale</i>	IMPRESA RIGAMONTI SPA
<i>Login</i>	user_55375
<i>Indirizzo e-mail</i>	tecnico@pec.impresarigamonti.com
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00414570143
<i>Indirizzo</i>	VIA VITTOR PISANI N. 20, 20124 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0342213263
<i>Ragione sociale</i>	BARRI MARINO DI BARRI SILVANO
<i>Login</i>	user_53638
<i>Indirizzo e-mail</i>	barricostruzioni@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00743610149
<i>Indirizzo</i>	VIA VALERIANA 65, 23015 DUBINO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0342680208

Gara aggregata

Questa gara non è di tipo aggregato.

Adesioni Postume

Questa gara non prevede adesioni postume

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

<i>Id Offerta</i>	1782394564883
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2030960
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	EDIL BI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 25 giugno 2026 15.36.04 CEST
<i>Offerta economica %</i>	10,52000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	162.904,92573 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	3.646,01000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	64.000,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	3.646,01000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	166.550,93573 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m
	Dimensioni: 1 MB
	Firmatari: Controllo non previsto

	Hash(SHA-1-Hex): ca96f18f86cffc0a4a9344aba00159249fa66894
	Hash(SHA-256-Hex): 7d8fe11b26a917f95498cdbaf2164f4-92dff2a03918b9cdb8cacc65619f0d12d
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
Offerta sopra/sotto alla soglia per- centuale?	No
Offerta anomala?	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1782394564883
<i>Fornitore</i>	EDIL BI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 25 giugno 2026 15.36.04 CEST
<i>Sconto</i>	10,52000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione ter- mini e condizioni (Parametro Am- ministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni

Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo) Dimensioni: 1 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): 40sfEAxP7jgFywzBsLGBvg== Hash(SHA-1-Hex): ca96f18f86cffc0a4a9344aba00159249fa66894 Hash(SHA-256-Hex): 7d8fe11b26a917f95498cdbaf2164f4-92dff2a03918b9cdb8cacc65619f0d12d Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto soglia percentuale

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 5. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
venerdì 26 giugno 2026 14.28.55 CEST	Calcolo anomalia	Al fine del calcolo dell'anomalia è stato applicato quanto definito dall'Art. 54 del Dlgs. 36/2023. Sono state rilevate meno di 5 offerte ammesse o si è verificato un caso limite; pertanto, non è stato effettuato il calcolo della soglia di anomalia.
venerdì 26 giugno 2026 14.28.55 CEST	Offerta sopra/sotto soglia percentuale riammessa	L'offerta (ID 1782394564883) della Procedura PROCEDURA NEGOZIATA ART. 50, COMMA 1, LETTERA C, DEL D.LGS. N. 36/2023 PER LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SEDE DEL LICEO "PIAZZI - PERPENTI" DI SONDRIO - PNRR M4C1I3.3 - CUP C38H25001580001 (ID 220938542), è stata ammessa con la seguente motivazione: .

Report della Procedura PROCEDURA NEGOZIATA ART. 50, COMMA 1, LETTERA C, DEL D.LGS. N. 36/2023 PER LAVOR IMANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SEDE DEL LICEO "PIAZZI - PERPENTI" DI SONDRIO

Data	Oggetto	Testo
venerdì 26 giugno 2026 14.28.15 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura PROCEDURA NEGOZIATA ART. 50, COMMA 1, LETTERA C, DEL D.LGS. N. 36/2023 PER LAVOR IMANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SEDE DEL LICEO "PIAZZI - PERPENTI" DI SONDRIO - PNRR M4C1I3.3 - CUP C38H25001580001 (ID 220938542) è iniziata.
venerdì 26 giugno 2026 14.28.09 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1782394564883) della Procedura PROCEDURA NEGOZIATA ART. 50, COMMA 1, LETTERA C, DEL D.LGS. N. 36/2023 PER LAVOR IMANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SEDE DEL LICEO "PIAZZI - PERPENTI" DI SONDRIO - PNRR M4C1I3.3 - CUP C38H25001580001 (ID 220938542) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 26 giugno 2026 14.22.29 CEST	Calcolo anomalia	Al fine del calcolo dell'anomalia verrà applicato quanto definito dall'Art. 54 del Dlgs. 36/2023. Il Metodo da applicare è il Metodo A.
venerdì 26 giugno 2026 14.17.48 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_40955 sulla Procedura con ID 220938542 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 25 giugno 2026 18.00.05 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura PROCEDURA NEGOZIATA ART. 50, COMMA 1, LETTERA C, DEL D.LGS. N. 36/2023 PER LAVOR IMANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SEDE DEL LICEO "PIAZZI - PERPENTI" DI SONDRIO - PNRR M4C1I3.3 - CUP C38H25001580001 (ID 220938542).

Report della Procedura PROCEDURA NEGOZIATA ART. 50, COMMA 1, LETTERA C, DEL D.LGS. N. 36/2023 PER LAVOR IMANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SEDE DEL LICEO "PIAZZI - PERPENTI" DI SONDRIO - n. 220938542 effettuata da Provincia di Sondrio

Data	Oggetto	Testo
giovedì 25 giugno 2026 15.36.04 CEST	Invio Offerta	L'offerente EDIL BI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato PROCEDURA NEGOZIATA ART. 50, COMMA 1, LETTERA C, DEL D.LGS. N. 36/2023 PER LAVOR IMANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SEDE DEL LICEO "PIAZZI - PERPENTI" DI SONDRIO - PNRR M4C1I3.3 - CUP C38H25001580001 (ID 220938542).
giovedì 18 giugno 2026 10.19.04 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato PROCEDURA NEGOZIATA ART. 50, COMMA 1, LETTERA C, DEL D.LGS. N. 36/2023 PER LAVOR IMANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SEDE DEL LICEO "PIAZZI - PERPENTI" DI SONDRIO - PNRR M4C1I3.3 - CUP C38H25001580001 (ID 220938542).
giovedì 18 giugno 2026 10.18.54 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato PROCEDURA NEGOZIATA ART. 50, COMMA 1, LETTERA C, DEL D.LGS. N. 36/2023 PER LAVOR IMANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SEDE DEL LICEO "PIAZZI - PERPENTI" DI SONDRIO - PNRR M4C1I3.3 - CUP C38H25001580001 (ID 220938542). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 6. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	221309257
---------------------	-----------

<i>Data di invio</i>	giovedì 23 giugno 2026 9.39.48 CEST
<i>Mittente</i>	BARRI MARINO DI BARRI SILVANO (BARRI MARINO DI BARRI SILVANO)
<i>Destinatari</i>	Maffezzini Tiziano (Maffezzini Tiziano), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	COMUNICAZIONE DI RINGRAZIAMENTO
<i>Testo del Messaggio</i>	Nel ringraziare per il cortese invito alla partecipazione della gara d'appalto dei lavori in oggetto, si comunica l'impossibilità a partecipare avendo nei giorni scorsi, acquisito commesse rilevanti e quindi al momento, non più in grado di assumere ulteriori impegni. Siamo quindi spiacenti di non poter presentare la nostra offerta. Confidando in ulteriori possibilità d'incontro nel prossimo futuro, porgiamo distinti saluti.
<i>Id Messaggio</i>	221198345
<i>Data di invio</i>	martedì 23 giugno 2026 18.37.09 CEST
<i>Mittente</i>	CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI SRL (CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI SRL)
<i>Destinatari</i>	Maffezzini Tiziano (Maffezzini Tiziano), ricevuto in data mercoledì 24 giugno 2026 8.27.55 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	rinuncia partecipazione gara
<i>Testo del Messaggio</i>	Buonasera, la scrivente società comunica che per imprevisti impegni sopraggiunti negli ultimi giorni non è in grado di partecipare a codesta procedura. Ringraziando per l'occasione accordata porge distinti saluti.

Verbalì intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.