



PROVINCIA DI SONDRIO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

N. 27

Oggetto: CESSIONE IMMOBILI FINITIMI ALLA STRADA PROVINCIALE N. 9 DELLA VAL MASINO IN LOC. FILORERA, NEL COMUNE DI VAL MASINO (SO)

L'anno 2021 duemilaventuno, addì 03 tre del mese di maggio, alle ore 14:00 con continuazione, in videoconferenza, essendo i membri del consiglio provinciale collegati con il sistema Lifesize, si è riunito il consiglio provinciale, in seduta di prima convocazione, debitamente convocato nei modi e termini di legge, resa pubblica mediante trasmissione telematica diretta dal sito internet istituzionale.

Assume la presidenza il Signor ELIO MORETTI, presidente della Provincia;

Assiste il segretario generale dottor CESARE PEDRANZINI.

Alla trattazione del presente ordine del giorno risulta:

MORETTI ELIO	Presidente	Presente
ANGELINI FRANCO	Consigliere	Presente
CORNAGGIA DARIA	Consigliere	Presente
DELLA BITTA LUCA	Consigliere	Presente
DEL NERO PATRIZIO	Consigliere	Assente
MASPES CRISTINA	Consigliere	Assente
PAROLO DANIELA	Consigliere	Presente
PEDRINI ALESSANDRO	Consigliere	Presente
RUGGERI ANDREA	Consigliere	Assente
SPADA FRANCO	Consigliere	Presente
STOPPANI MARIA LISA	Consigliere	Presente

Presenti n. 8		Assenti n. 3
---------------	--	--------------

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Illustra la deliberazione, su richiesta del presidente, l'ing. Antonio Rodondi, dirigente del settore "Viabilità, edilizia scolastica e patrimonio".

PREMESSO che:

- la Provincia di Sondrio, nell'anno 2019, ha effettuato l'allargamento stradale in località Filorera nel Comune di Val Masino, acquisendo e demolendo un fabbricato che rappresentava una strettoia della strada stessa;
- parte del sedime e della pertinenza del fabbricato suddetto non sono stati interessati dall'allargamento stradale, consistendo negli immobili di cui ai mappali 1872 e 1874 del foglio 39 del Comune di Val Masino;
- il proprietario confinante, sig. M.S., con istanza registrata al prot. 19529 del 22 luglio 2019, ha richiesto quindi l'acquisto dell'area non coinvolta nell'allargamento stradale;

ATTESO che:

- il geom. Simone Spandrio, dipendente del servizio "Viabilità" dell'ente, ha effettuato la stima dell'area richiesta, allegata alla presente, quantificando il suo valore venale pari a € 8.739,00;
- il responsabile del servizio "Patrimonio e Trasporti" ha confermato detta stima e che l'area in parola non è di interesse per la viabilità e quindi può essere ceduta;

ACQUISITI i pareri favorevoli, previsti dall'articolo 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

ESPERITA la votazione per appello nominale, che dà il seguente esito:

- | | | |
|--------------|----|---|
| • presenti | n. | 8 |
| • astenuti | n. | = |
| • votanti | n. | 8 |
| * favorevoli | n. | 8 |
| * contrari | n. | = |

DELIBERA

1. di approvare l'allegata stima redatta dai tecnici dell'ente in data 26 aprile 2021;
2. di cedere, per le motivazioni esposte nell'allegata relazione istruttoria a firma anche del responsabile del servizio "Patrimonio e Trasporti", al richiedente sig. M.S., gli immobili di cui ai mappali 1872 e 1874, del foglio 39, del Comune di Val Masino (SO);
3. di prendere atto che il rogito della cessione, la voltura catastale, la registrazione e la trascrizione dell'atto presso l'Agenzia delle Entrate saranno a carico e spese dell'acquirente;
4. di trasmettere il presente provvedimento al richiedente la cessione.

Successivamente,

ESPERITA la votazione per appello nominale, che dà il seguente esito:

- | | | |
|--------------|----|---|
| • presenti | n. | 8 |
| • astenuti | n. | = |
| • votanti | n. | 8 |
| * favorevoli | n. | 8 |
| * contrari | n. | = |

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii, al fine di consentire il perfezionamento degli atti per la cessione.

Del che si è redatto il presente verbale, che, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

Il Presidente
MORETTI ELIO
F.to digitalmente

Il Segretario Generale
PEDRANZINI CESARE
F.to digitalmente
