



PROVINCIA DI SONDRIO

DELIBERAZIONE DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

N. 142

Oggetto: LAVORI PER IL MIGLIORAMENTO ENERGETICO E PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO "NERVI - FERRARI" DI MORBEGNO (SO) - I E II LOTTO - I LOTTO CUP C95B19000100003 - II LOTTO CUP C91D20000510001 - NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DEGLI OBIETTIVI PREVISTI DAL PNRR, MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno 2022 (duemilaventidue), addì 13 (tredici) del mese di dicembre, alle ore 15:30 con continuazione, nell'ufficio del Presidente.

IL PRESIDENTE

Assistito dal Segretario Dott. PEDRANZINI CESARE, il quale provvede alla redazione della presente deliberazione, procede alla trattazione dell'oggetto sopraindicato.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

PREMESSO che:

- con deliberazione dell'assemblea dei sindaci n. 1 del 22 dicembre 2014 è stato approvato il nuovo statuto della Provincia di Sondrio, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 7 aprile 2014, n. 56, adottato dal consiglio provinciale con atto n. 42 del 12 dicembre 2014;
- il suddetto statuto è stato pubblicato all'albo pretorio *on line* della Provincia per la durata di trenta giorni consecutivi decorrenti dal 23 dicembre 2014 per cui, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6, comma 5, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 e dell'art. 47 dello statuto medesimo, è entrato in vigore il 23 gennaio 2015;
- ai sensi del comma 6 dell'art. 24 dello statuto, il presidente assume i provvedimenti in materie che la legge attribuisce alla Provincia senza che risulti individuato dalla legge stessa l'organo deputato ad adottarli e che la legge medesima non riservi espressamente al Consiglio provinciale o che non ricadano nelle competenze dei dirigenti. In particolare adotta i provvedimenti, che, ante legge 56/2014, erano di competenza della soppressa giunta provinciale (esempio tariffe inerenti le imposte provinciali, regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi ecc.); gli atti di cui all'ultimo periodo del suddetto comma assumono la denominazione di "delibera";
- il presente atto rientra nella fattispecie di cui sopra;

PREMESSO altresì che:

- con precedente deliberazione n. 29 del 5/04/2019 è stato approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali dei lavori di RIFACIMENTO DEI SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ISTITUTI "SARACENO" E "NERVI" - CUP C95B19000100003, per l'importo complessivo di euro 719.912,00 finanziato con fondi provinciali;
- l'intervento è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2019-2021 approvato, quale allegato alla nota di aggiornamento al DUP 2019/2021, con deliberazione del consiglio provinciale n. 12 del 9/05/2019 e successivamente aggiornato con deliberazione del presidente n. 93 in data 10/09/2019;
- con determinazione dirigenziale n. 1279 in data 18 dicembre 2019 è stata affidata la progettazione definitivo ed esecutivo relativa all'intervento all'ing. Pietro Maspes dello Studio Associato Maspes;
- con precedente deliberazione n. 131 del 29/12/2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento di cui sopra, per l'importo di euro 719.912,00;
- con determinazione dirigenziale n. 618 in data 5 luglio 2021 è stato affidata l'incarico per il coordinamento della sicurezza, la direzione e contabilità dei lavori, al geom. Fabrizio Venturini;
- con deliberazione n. 100 del 2/09/2021 è stato approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali per i LAVORI PER IL MIGLIORAMENTO ENERGETICO E PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO "NERVI - FERRARI" DI MORBEGNO - CUP C91D20000510001, per l'importo complessivo di euro 750.000,00, previsto nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU;
- l'opera suddetta è stata inserita nello schema di programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024, elenco annuale 2022, adottato con precedente deliberazione n. 118 del 20/10/2021 e poi definitivamente approvato con deliberazione del consiglio provinciale n. 10 del 15 febbraio 2022;
- con determinazione del dirigente competente n. 1232 del 17/12/2021 è stato affidato all'ing. Luca Schenatti l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione lavori, contabilità e liquidazione degli stessi, la redazione del certificato di regolare esecuzione, l'analisi energetica e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei LAVORI PER IL MIGLIORAMENTO ENERGETICO E PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO "NERVI - FERRARI" DI MORBEGNO - CUP C91D20000510001 - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU;
- in ragione del DPCM del 28 luglio 2022, il finanziamento iniziale previsto di 750.000,00 è stato modulato e incrementato di una quota pari al 10%, dunque per un totale complessivo di euro 825.000,00;

CONSIDERATO che:

- i due interventi sopra richiamati di miglioramento energetico e manutenzione straordinaria dell'istituto "Nervi - Ferrari" di Morbegno (So), ancorché ciascuno funzionale, risultano comunque interconnessi, interessando la medesima struttura scolastica;
- è opportuno dar corso ad un unico appalto dell'opera, comprendente i due interventi, per garantire uniformità nella fase di realizzazione, un miglior coordinamento della sicurezza sui luoghi di lavoro, delle interferenze con l'attività didattica in corso, dell'organizzazione dei lavori e delle sovrapposizioni delle fasi lavorative, nonché il contenimento delle spese di allestimento di cantiere, delle opere provvisoriale e dei ripristini temporanei e la riduzione dei tempi di realizzazione, comprimendo i periodi di inattività conseguenti alla sequenza temporale dei singoli lotti e dei collaudi intermedi;
- tale soluzione è già stata condivisa dal responsabile del servizio Edifici con l'unità Task Force per l'Edilizia Scolastica della Lombardia, istituita dall'Agenzia per la Coesione Territoriale per affiancare gli Enti locali beneficiari di finanziamenti per interventi di edilizia scolastica, in interventi analoghi, al fine di agevolare la completa e tempestiva realizzazione delle opere finanziate;
- ai fini della rendicontazione, dovrà comunque essere garantita la suddivisione delle spese sostenute nei singoli lotti cui le opere afferiscono, in coerenza con le singole linee di finanziamento;
- l'opera in oggetto è, pertanto, costituita dall'accorpamento di due distinti interventi che interessano il medesimo immobile e la medesima tipologia di lavori;
- i professionisti incaricati hanno, quindi, congiuntamente accorpato i due predetti progetti, adeguando la maggiorazione economica di cui sopra e predisponendo un unico progetto esecutivo, suddiviso in due lotti, I LOTTO CUP C95B19000100003 e II LOTTO CUP C91D20000510001, per un importo complessivo pari a euro 1.544.912,00, finanziato con fondi propri provinciali per euro 719.912,00 e finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", per euro 825.000,00;

VISTO il progetto esecutivo dei LAVORI PER IL MIGLIORAMENTO ENERGETICO E PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO "NERVI - FERRARI" DI MORBEGNO (SO) - I e II LOTTO - I LOTTO CUP C95B19000100003, II LOTTO CUP C91D20000510001, presentato dall'ing. Pietro Maspes, ing. Luca Schenatti e geom. Fabrizio Venturini, assunto al protocollo n. 29277 del 5/12/2022, che si compone degli elaborati indicati nell'allegata tabella - Allegato 1: elaborati progettuali - e che reca le risultanze economiche dettagliate nel quadro economico allegato - Allegato 2: Quadro economico di progetto;

DATO ATTO che il predetto progetto, con nota assunta al protocollo n. 29518 del 6/12/2022, è stato verificato e validato dal RUP Tiziano Maffezzini relativamente al I LOTTO e dal RUP Gabriele Mottalini relativamente al II LOTTO, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016;

ATTESO che per il prosieguo delle attività connesse alla realizzazione dell'opera la figura del responsabile unico del procedimento per l'intero intervento è individuata nell'ing. Gabriele Mottalini;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 "Nuovo codice dei contratti" ed in particolare l'art. 23;

RITENUTO il progetto esecutivo in argomento meritevole di approvazione;

ACQUISITI i pareri favorevoli resi dai dirigenti responsabili, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

DELIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo dei LAVORI PER IL MIGLIORAMENTO ENERGETICO E PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO "NERVI - FERRARI" DI MORBEGNO (SO) - I e II LOTTO - I LOTTO CUP C95B19000100003, II LOTTO - CUP C91D20000510001 per un importo complessivo pari a euro 1.544.912,00, composto degli elaborati in narrativa specificati e sulla base delle risultanze economiche dettagliate nel quadro economico allegato;
2. di dare atto che per il prosieguo delle attività connesse alla realizzazione dell'opera la figura del responsabile unico del procedimento per l'intero intervento è individuata nell'ing. Gabriele Mottalini - istruttore direttivo tecnico del servizio Edifici;

3. di dare atto che:
- il I LOTTO è finanziato con fondi provinciali per euro 719.912,00 e trova capienza nel capitolo 202319 del bilancio in corso;
 - il II LOTTO è finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" per euro 825.000,00 e trova capienza nel capitolo 202403 del bilancio in corso;
4. di dare atto, infine, che copia della presente deliberazione sarà pubblicata all'albo pretorio *on-line* della Provincia di Sondrio.

Successivamente,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., al fine di avviare la procedura per l'affidamento dei lavori.

Del che si è redatto il presente verbale, che, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

Il Presidente
MORETTI ELIO
F.to digitalmente

Il Segretario Generale
PEDRANZINI CESARE
F.to digitalmente

"RIFACIMENTO DEI SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ISTITUTI SARACENO E NERVI-FERRARI DI MORBEGNO" CUP C95B19000100003 lotto L1 LAVORI PER IL MIGLIORAMENTO ENERGETICO E PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO "NERVI - FERRARI" DI MORBEGNO CODICE MISURA: M4C1I3.3 CUP C91D20000510001 CLP: FINPRO-FINPRO01-30493 lotto L2					
TAVOLE esclusive del lotto L1					
lotto	Num. Inv. Edil.	Rev.	TITOLO	Scala:	Data
L1	T.1	1	Inquadramento territoriale	VARIE	nov-22
L1	T.2.1	1	Pianta piano e terra-rialzato	1:100	nov-22
L1	T.2.2	1	Pianta piano primo	1:100	nov-22
L1	T.2.3	1	Pianta piano secondo	1:100	nov-22
L1	T.3	1	Documentazione fotografica	-----	nov-22
L1	T.4.1	1	Prospetti stato di fatto	1:200	nov-22
L1	T.4.2	1	Prospetti di progetto	VARIE	nov-22
L1	T.5.1	1	Abaco serramenti serramenti tipo A, B, C, H, I, L	1:25	nov-22
L1	T.5.2	1	Abaco serramenti serramenti tipo M, N, O, P, Q	1:25	nov-22
L1	T.6	1	Particolari costruttivi	1:5	nov-22
TAVOLE esclusive del lotto L2					
L2	T.1	0	Inquadramento territoriale	VARIE	nov-22
L2	T.2.1	0	Pianta piano e terra-rialzato	1:100	nov-22
L2	T.2.2	0	Pianta piano primo	1:100	nov-22
L2	T.2.3	0	Pianta piano secondo	1:100	nov-22
L2	T.3	0	Documentazione fotografica	-----	nov-22
L2	T.4.1	0	Prospetti stato di fatto	1:200	nov-22
L2	T.4.2	0	Prospetti di progetto	VARIE	nov-22
L2	T.5	0	Abaco serramenti	1:25	nov-22
L2	T.6	0	Particolari costruttivi	1:5	nov-22
ELABORATI esclusivi del lotto L1					
L1	E.1.1	1	Relazione tecnica generale	-----	nov-22
L1	E.1.2	1	Relazione paesaggistica	-----	nov-22
ELABORATI esclusivi del lotto L2					
L2	E.1.1	0	Relazione tecnica generale	-----	nov-22
ELABORATI comuni ai lotti L1+L2					
L1+L2	E.2	0	Computo metrico estimativo	-----	nov-22
L1+L2	E.3	0	Quadro economico	-----	nov-22
L1+L2	E.4	0	Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi	-----	nov-22
L1+L2	E.5	0	Individuazione dei costi della manodopera (CP)	-----	nov-22
L1+L2	E.6	0	Cronoprogramma	-----	nov-22
L1+L2	E.7	0	Piano di manutenzione dell'opera	-----	nov-22
L1+L2	E.8	0	Lista lavorazioni e forniture	-----	nov-22
L1+L2	E.9	0	Capitolato speciale d'appalto	-----	nov-22
L1+L2	E.10	0	Schema di contratto	-----	nov-22
L1+L2	varie	0	Piano di sicurezza e coordinamento		nov-22

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO					
lotto	Num. Inv. Edil.	Rev.	TITOLO	Scala:	Data
TAVOLE					
L1+L2	PSC.01	0	AMBITO DI CANTIERE Ortofoto, cartellonistica e dettagli	1:2000	nov-22
L1	PSC.02	1	FASE 1 - Allestimento di cantiere FASE 2-3-4 - Interventi al piano terra-rialzato del Liceo Scientifico Pianta, stralcio prospetto e cartellonistica	1:100/1:200	nov-22
L1	PSC.03	1	FASE 2-3-4 - Interventi al piano primo del Liceo Scientifico Pianta, stralcio prospetto e cartellonistica	1:100/1:200	nov-22
L1	PSC.04	1	FASE 2-3-4 - Interventi al piano secondo del Liceo Scientifico Pianta, stralcio prospetto e cartellonistica	1:100/1:200	nov-22
L2	PSC.05	0	FASE 5-6-7 - Interventi al piano terra-rialzato dell'ITC Pianta, stralcio prospetto e cartellonistica	1:100/1:200	nov-22
L2	PSC.06	0	FASE 5-6-7 - Interventi al piano primo dell'ITC Pianta, stralcio prospetto e cartellonistica	1:100/1:200	nov-22
L2	PSC.07	0	FASE 5-6-7 - Interventi al piano secondo dell'ITC Pianta, stralcio prospetto e cartellonistica	1:100/1:200	nov-22
ELABORATI					
L1+L2	PSC.08	0	RELAZIONE TECNICA	-----	nov-22
L1+L2	PSC.09	0	STIMA COSTI DELLA SICUREZZA	-----	nov-22
L1+L2	PSC.10	0	CRONOPROGRAMMA (Diagramma di Gantt)	-----	nov-22
L1+L2	PSC.11	0	ELENCO Nr UTILI	-----	nov-22
L1+L2	PSC.12	0	SCHEDE TECNICHE DI LAVORAZIONE	-----	nov-22
L1+L2	PSC.13	0	CARTELLONISTICA DI CANTIERE	-----	nov-22
L1+L2	PSC.14	0	SCHEDE MAESTRANZE	-----	nov-22
ULTERIORI DOCUMENTI					
L1+L2	PSC.F.1	0	FASCICOLO TECNICO	-----	nov-22
L1	-	0	FAC-SIMILE NOTIFICA PRELIMINARE	-----	nov-22
L2	-	0	FAC-SIMILE NOTIFICA PRELIMINARE	-----	nov-22

QUADRO ECONOMICO

		lotto L1	lotto L2	in appalto unico lotto L1+L2
a1	Importo lavori a base d'asta	€ 490.000,00	€ 584.000,00	1.074.000,00 €
a2	COSTI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 30.000,00
a	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (a1+a2)	€ 505.000,00	€ 599.000,00	€ 1.104.000,00
b	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b1	Lavori in economia, previsti da progetto ed esclusi dall'appalto	€ -	€ -	€ -
b2	Spese tecniche per rilievi, progettazione, direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione	€ 72.000,00	€ 54.000,00	€ 126.000,00
b3	Contributo previdenziale	€ 2.880,00	€ 2.160,00	€ 5.040,00
b4	IVA su spese tecniche (22% di b2+b3)	€ 16.473,60	€ 12.355,20	€ 28.828,80
b5	Incentivo art.113 D.Lgs. 50/2016 (2% di a)	€ 10.100,00	€ 11.980,00	€ 22.080,00
b6	Risoluzione interferenze sottoservizi	€ -	€ -	€ -
b7	Acquisizione aree ed immobili	€ -	€ -	€ -
b8	Spese amministrative (gara, pubblicità, ecc.)	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 3.000,00
b9	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 858,40	€ 12.224,80	€ 13.083,20
b10	IVA sui lavori (22% di a)	€ 111.100,00	€ 131.780,00	€ 242.880,00
b	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 214.912,00	€ 226.000,00	€ 440.912,00
c	IMPORTO TOTALE APPALTO (a+b)	€ 719.912,00	€ 825.000,00	€ 1.544.912,00



PROVINCIA DI SONDRIO

Servizio edifici

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 3559 /2022 con oggetto: "LAVORI PER IL MIGLIORAMENTO ENERGETICO E PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO "NERVI - FERRARI" DI MORBEGNO (SO) - I E II LOTTO - I LOTTO CUP C95B19000100003 - II LOTTO CUP C91D20000510001 - NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DEGLI OBIETTIVI PREVISTI DAL PNRR, MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. " si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1° del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Sondrio li, 07/12/2022

IL DIRIGENTE
(RODONDI ANTONIO - SETTORE LAVORI)
f.to digitalmente



PROVINCIA DI SONDRIO

SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE E CONTROLLO DI GESTIONE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 3559 /2022 con oggetto: "LAVORI PER IL MIGLIORAMENTO ENERGETICO E PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO "NERVI - FERRARI" DI MORBEGNO (SO) - I E II LOTTO - I LOTTO CUP C95B19000100003 - II LOTTO CUP C91D20000510001 - NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DEGLI OBIETTIVI PREVISTI DAL PNRR, MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. " si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1° del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Sondrio li, 07/12/2022

**IL RAGIONIERE CAPO
(CINQUINI PIERAMOS)
f.to digitalmente**



PROVINCIA DI SONDRIO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Registro per le Deliberazioni del Presidente

Deliberazione n. 142 del 13/12/2022

Oggetto: LAVORI PER IL MIGLIORAMENTO ENERGETICO E PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO "NERVI - FERRARI" DI MORBEGNO (SO) - I E II LOTTO - I LOTTO CUP C95B19000100003 - II LOTTO CUP C91D20000510001 - NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DEGLI OBIETTIVI PREVISTI DAL PNRR, MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. .

Si certifica che copia delle presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio online della Provincia di Sondrio per rimanervi per la durata di 15 giorni consecutivi.

Sondrio li, 13/12/2022

Il Segretario Generale
(CINQUINI PIERAMOS)
f.to digitalmente