



PROVINCIA DI SONDRIO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

N. 9

Oggetto: COMUNE DI SONDRIO - VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO ADOTTATA CON D.C.C. N. 71 DEL 28.10.2022. VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON IL PTCP AI SENSI DELL'ART. 13 C. 5 E DELL'ART. 17 C. 11 DELLA L.R. 12/2005 E VERIFICA DI COMPATIBILITÀ CON LA L.R. 31/2014

L'anno **2023 duemilaventitre**, addì **10 dieci** del mese di **marzo**, alle ore **15:30** con continuazione, nella residenza della Provincia di Sondrio e nella sala "Michele Melazzini", si è riunito il consiglio provinciale, in seduta pubblica di seconda convocazione, debitamente convocato nei modi e termini di legge.

Assume la presidenza il Signor **DAVIDE MENEGOLA**, presidente della Provincia.

Assiste il segretario generale dottor **CESARE PEDRANZINI**.

Alla trattazione del presente ordine del giorno risulta:

MENEGOLA DAVIDE	Presidente	Presente
ANGELINI FRANCO	Consigliere	Presente
BERTARELLI MARIA CRISTINA	Consigliere	Presente
BOMBARDIERI SONIA CLAUDIA	Consigliere	Presente
IACOMELLA OMAR	Consigliere	Presente
PAPINI MAURIZIO	Consigliere	Presente
PEDRINI ALESSANDRO	Consigliere	Assente
SONGINI ROBERTA	Consigliere	Assente
STOPPANI MARIA LISA	Consigliere	Presente
TARABINI GIUSEPPE	Consigliere	Presente
VANINETTI ALAN	Consigliere	Presente

Presenti n. 9

Assenti n. 2

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Illustra la presente deliberazione, su invito del presidente, il consigliere Papini;

VISTI:

- la L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. "Legge per il governo del territorio" e s.m.i. ed in particolare:
 - l'art. 4 ("Valutazione ambientale dei piani");
 - l'art. 13 ("Approvazione degli atti costituenti il piano di governo del territorio");
 - gli artt. 15, 17 e 18 ("Contenuti, Approvazione ed Effetti del piano territoriale di coordinamento provinciale");
- la L.R. 28 novembre 2014 n. 31 e s.m.i. "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato";
- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della provincia di Sondrio, approvato con DCP n. 4 del 25.01.2010 e in vigore dal 7 aprile 2010, data della sua pubblicazione sul BURL n. 14;
- il Piano di Governo del Territorio vigente del Comune di Sondrio, approvato con DCC n. 40 del 06.06.2011, efficace dalla pubblicazione sul BURL n. 40 del 05.01.2014;

PREMESSO che ai sensi della l.r. 12/2005, dalla data di entrata in vigore del PTCP sono trasferite alla Provincia di Sondrio le funzioni amministrative concernenti la valutazione di compatibilità degli strumenti urbanistici comunali e loro varianti con il PTCP;

RICHIAMATI:

- l'art. 13, comma 5, della l.r. 12/2005, che prevede che la Provincia valuti la compatibilità del Documento di Piano del PGT o sua variante con il PTCP, entro 120 giorni dal ricevimento della relativa documentazione;
- l'art. 18, comma 2, della l.r. 12/2005, che elenca le previsioni del PTCP con efficacia prescrittiva e prevalente, tra le quali rientra l'individuazione degli ambiti agricoli strategici (lettera c del citato comma);
- l'art. 5, comma 4, della l.r. 31/2014, che prevede la verifica di coerenza del corretto recepimento dei criteri ed indirizzi del PTR nel PGT, nell'ambito della citata valutazione di cui all'art. 13 comma 5;

ATTESO che:

- previo parere motivato positivo sulla Valutazione ambientale strategica, espresso in data 22.09.2022, a conclusione della seconda Conferenza di valutazione ambientale, il Comune di Sondrio ha adottato, con DCC n. 71 del 28.10.2022, la variante generale al Piano di Governo del Territorio (nuovo PGT), finalizzata anche all'adeguamento del Piano alle disposizioni della l.r. 31/2014;
- con comunicazione pervenuta al prot. n. 26131 del 02.11.2022, il Comune ha trasmesso alla Provincia la documentazione relativa alla suddetta variante al PGT e la relativa istanza di parere di compatibilità con il PTCP;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 comma 5 della l.r. 12/2005, ai fini dello svolgimento dell'istruttoria di compatibilità provinciale con il PTCP, in data 10 gennaio 2023 si è tenuto il confronto con l'amministrazione comunale e il professionista incaricato;

CONSIDERATO che la valutazione dello strumento comunale è condotta ai soli fini dell'espressione del parere di compatibilità con il PTCP, atteso che l'approvazione e la relativa verifica di conformità alla vigente legislazione, sia per quanto attiene ai contenuti che agli aspetti procedurali, sono posti in capo all'amministrazione comunale;

VISTI gli elaborati costituenti variante generale al PGT di Sondrio dai quali emergono, oltre alla proposta di adeguamento alle politiche di riduzione del consumo di suolo e riqualificazione del tessuto urbano consolidato ai sensi della l.r. 31/2014 attraverso processi di rigenerazione, anche le proposte di carattere strategico relative all'ampliamento delle aree agricole con attribuzione di valenza provinciale quali ambiti agricoli strategici;

VISTA la deliberazione del Presidente n. 29 del 22 febbraio 2023, che ha preso atto dei contenuti della Relazione istruttoria di "Valutazione di compatibilità con il PTCP ai sensi dell'art. 13 comma 5, modifiche non sostanziali al PTCP ai sensi dell'art. 17 comma 11 della l.r. 12/2005 e verifica di compatibilità con la l.r. 31/2014", esprimendo parere favorevole alla proposta di accoglimento dell'integrazione degli ambiti agricoli strategici del PTCP e sottoponendo conseguentemente l'espressione del predetto parere all'approvazione del consiglio provinciale;

RILEVATO che:

- la sopra citata "Relazione istruttoria" esprime nelle sue conclusioni parere positivo di compatibilità della variante generale, in considerazione che essa non presenta previsioni in contrasto con gli obiettivi e le strategie del PTCP, bensì contiene una proposta di individuazione di ambiti agricoli strategici quale integrazione a

quanto già rappresentato nel PTCP vigente e pertanto in coerenza con le strategie della pianificazione provinciale;

- l'individuazione degli ambiti agricoli strategici ha efficacia prescrittiva e prevalente ai sensi del citato c. 2 dell'art. 18 della l.r. 12/2005 e pertanto l'accoglimento dell'implementazione proposta dalla variante del PGT del Comune di Sondrio è subordinata all'approvazione del consiglio provinciale con la procedura semplificata di cui all'art. 17 c. 11 della l.r. 12/2005, previa sottoposizione alla giunta (oggi presidente della Provincia) ai sensi dell'art. 13 c. 5 della medesima l.r.;

RITENUTO che la proposta di ampliamento degli ambiti agricoli strategici, individuati a scala comunale, sia coerente con le strategie del PTCP connesse alla valorizzazione e preservazione dell'attività agricola sul territorio provinciale e pertanto meritevole di accoglimento alla scala della pianificazione territoriale;

ACQUISITI i pareri favorevoli, previsti dall'articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

ESPERITA la votazione per alzata di mano, che dà il seguente esito:

- presenti n. 9
- astenuti n. =
- votanti n. 9
- favorevoli n. 9
- contrari n. =

DELIBERA

1. di prendere atto della deliberazione del presidente n. 29 del 22 febbraio 2023, qui da intendersi integralmente richiamata quale motivazione del provvedimento ex art. 3 c. 3 della legge 241/90, esprimendo conseguentemente parere di compatibilità della variante generale al PGT di Sondrio con il PTCP e di coerenza con i criteri dettati dalla l.r. 31/2014, nel rispetto di quanto indicato nella relativa "Relazione istruttoria";
2. di esprimere conseguentemente parere favorevole anche alla proposta di accoglimento dell'integrazione degli ambiti agricoli strategici nel PTCP vigente, così come effettuata a scala comunale nel PGT di Sondrio, subordinatamente al recepimento delle risultanze della predetta "Relazione istruttoria";
3. di disporre la modifica conseguente del PTCP, in parziale accoglimento alla proposta comunale di ampliamento degli ambiti agricoli strategici del PTCP vigente, ai sensi dell'art. 17 c. 11 della l.r. 12/2005 e dell'art. 80 commi 3 lett. d) e 4 delle Na del PTCP;
4. di provvedere all'esecuzione del presente provvedimento mediante trasmissione al Comune di Sondrio, quale Valutazione della compatibilità della variante del PGT con il PTCP e verifica di compatibilità con la l.r. 31/2014, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 c. 5 della l.r. 12/2005 e s.m. e i.

Successivamente,

ESPERITA la votazione per alzata di mano, che dà il seguente esito:

- presenti n. 9
- astenuti n. =
- votanti n. 9
- favorevoli n. 9
- contrari n. =

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., al fine di consentire al Comune di dar corso ai successivi adempimenti.

Del che si è redatto il presente verbale, che, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

Il Presidente
MENEGOLA DAVIDE
F.to digitalmente

IL Segretario Generale
PEDRANZINI CESARE
F.to digitalmente