



PROVINCIA DI SONDRIO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

N. 24

Oggetto: PASSAGGIO AL PATRIMONIO DISPONIBILE E CONSEGUENTE CESSIONE DI RELIQUATI STRADALI LUNGO LA STRADA PROVINCIALE N. 14 "PANORAMICA DEL TERZIERE DI MEZZO" IN COMUNE DI CASTIONE ANDEVENNO

L'anno **2024 duemilaventiquattro**, addì **07 sette** del mese di **agosto**, alle ore **15:30** con continuazione, nella residenza della Provincia di Sondrio e nella sala "Michele Melazzini", si è riunito il consiglio provinciale, in seduta pubblica di seconda convocazione, debitamente convocato nei modi e termini di legge.

Assume la presidenza il Signor **DAVIDE MENEGOLA**, presidente della Provincia;

Assiste il segretario generale supplente, dottor **CLAUDIO LOCATELLI**.

Alla trattazione del presente ordine del giorno risulta:

MENEGOLA DAVIDE	Presidente	Presente
ANGELINI FRANCO	Consigliere	Presente
BERTARELLI MARIA CRISTINA	Consigliere	Assente
BOMBARDIERI SONIA CLAUDIA	Consigliere	Presente
IACOMELLA OMAR	Consigliere	Presente
PAPINI MAURIZIO	Consigliere	Presente
PEDRINI ALESSANDRO	Consigliere	Presente
SONGINI ROBERTA	Consigliere	Presente
STOPPANI MARIA LISA	Consigliere	Assente
VANINETTI ALAN	Consigliere	Assente

Presenti n. 7		Assenti n. 3
---------------	--	--------------

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Udita l'illustrazione della presente proposta di deliberazione, su invito del Presidente, da parte del Consigliere provinciale Maurizio Papini;

PREMESSO che:

- la signora N.M., con nota acclarata al protocollo n. 0037400 in data 24 ottobre 2023, ha comunicato di essere interessata all'acquisizione del reliquato stradale presso il tornante della strada provinciale n. 14, in località Basic, nel comune di Castione Andevenno;
- con nota protocollo n. 0043336 in data 7 dicembre 2023, è stato richiesto al Comune di Castione Andevenno se fosse interessato all'acquisizione del predetto reliquato, con l'indicazione che il mancato riscontro entro 10 giorni sarebbe stato interpretato quale conferma della mancanza di interesse. Ad oggi il Comune non ha fatto pervenire alcun riscontro;
- il signor M.P., con nota trasmessa dal comune di Castione Andevenno ed ammessa al protocollo n. 0038528 in data 2 novembre 2023, ha chiesto di poter acquisire la porzione di reliquato del vecchio tracciato della strada, ora di competenza provinciale, a confine con la sua proprietà, in contrada Guasto, nel comune di Castione Andevenno;
- con nota protocollo n. 0007573 in data 5 marzo 2024 è stato richiesto al Comune di Castione Andevenno se fosse interessato all'acquisizione della porzione di reliquato di cui al punto precedente, con l'indicazione che il mancato riscontro entro 10 giorni sarebbe stato interpretato quale conferma della mancanza di interesse. Ad oggi il Comune non ha fatto pervenire alcun riscontro;

PRESO ATTO che:

- il reliquato stradale presso il tornante della strada provinciale n. 14, in località Basic, nel comune di Castione Andevenno, ha la superficie complessiva di metri quadrati 30,00 ed il valore commerciale di € 750,00, come accertato con l'allegata stima (allegato 1) del competente ufficio istruttore, datata 7 marzo 2024, che ha confermato che tutte dette aree non sono di alcuna utilità ed interesse per la Provincia di Sondrio;
- la porzione di reliquato stradale del vecchio tracciato della strada, ora di competenza provinciale, a confine con la proprietà del sig. M.P., in contrada Guasto, nel comune di Castione Andevenno, ha la superficie complessiva di metri quadrati 88,00 ed il valore commerciale di € 1.056,00, come accertato con l'allegata stima (allegato 2) del competente ufficio istruttore, datata 7 marzo 2024, che ha confermato che tutte dette aree non sono di alcuna utilità ed interesse per la Provincia di Sondrio;

ATTESO che per procedere alla cessione di detti immobili è necessario che gli stessi vengano sdemanializzati e cioè vengano classificati come appartenenti al patrimonio disponibile e non al demanio stradale provinciale, come risulta attualmente;

ACQUISITI i pareri favorevoli, resi dai dirigenti responsabili, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, inseriti nell'atto;

ESPERITA la votazione per alzata di mano, che dà il seguente esito:

- | | | |
|--------------|----|---|
| • presenti | n. | 7 |
| • astenuti | n. | = |
| • votanti | n. | 7 |
| * favorevoli | n. | 7 |
| * contrari | n. | = |

DELIBERA

1. di sdemanializzare:

- il reliquato stradale presso il tornante della strada provinciale n. 14, in località Basic, nel comune di Castione Andevenno, trasferendolo al patrimonio provinciale;
- la porzione di reliquato stradale del vecchio tracciato della strada, ora di competenza provinciale, a confine con la proprietà del sig. M.P., in contrada Guasto, nel comune di Castione Andevenno, trasferendola al patrimonio provinciale;

2. di alienare:

- alla signora N.M. il reliquato stradale presso il tornante della strada provinciale n. 14, in località Basic, nel comune di Castione Andevenno, al prezzo di € 25,00 al metro quadrato, per l'importo totale, come risultante dalla stima citata in premessa (allegato 1), di € 750,00;
- al signor M.P. la porzione di reliquato stradale del vecchio tracciato della strada, ora di competenza provinciale, in contrada Guasto, nel comune di Castione Andevenno, al prezzo di € 12,00 al metro quadrato, per l'importo totale, come risultante dalla stima citata in premessa (allegato 2), di € 1.056,00;

3. di dare atto che l'espletamento di tutti gli atti necessari per perfezionare il passaggio di proprietà degli immobili, tra cui, a titolo esemplificativo, il frazionamento catastale, la voltura e la trascrizione presso i registri immobiliari, saranno a totale carico dei sopra citati richiedenti l'acquisizione.

Successivamente,

ESPERITA la votazione per alzata di mano, che dà il seguente esito:

- | | | |
|--------------|----|---|
| • presenti | n. | 7 |
| • astenuti | n. | = |
| • votanti | n. | 7 |
| * favorevoli | n. | 7 |
| * contrari | n. | = |

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., per consentire gli adempimenti conseguenti.

Del che si è redatto il presente verbale, che, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

Il Presidente
MENEGOLA DAVIDE
F.to digitalmente

Il Segretario Generale
LOCATELLI CLAUDIO
F.to digitalmente