



PROVINCIA DI SONDRIO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

N. 14

Oggetto: PARERE DI COMPATIBILITÀ CON IL PTCP E CON IL PTR A DELLA VARIANTE GENERALE DEL PGT DI VALFURVA ADOTTATA CON D.C.C. N. 31 DEL 26.11.2024

L'anno **2025 duemilaventicinque**, addì **31 trentuno** del mese di **marzo**, alle ore **17:00** con continuazione, nella residenza della Provincia di Sondrio e nella sala "Michele Melazzini", si è riunito il consiglio provinciale, in seduta pubblica di seconda convocazione, debitamente convocato nei modi e termini di legge.

Assume la presidenza il Signor **DAVIDE MENEGOLA**, presidente della Provincia;

Assiste il Segretario Generale dottor **FRANCESCO MOTOLESE**.

Alla trattazione del presente ordine del giorno risulta:

MENEGOLA DAVIDE	Presidente	Presente
NONINI EMANUELE	Consigliere	Presente
BIANCHINI BEATRICE MARIA	Consigliere	Assente
PEDRINI ALESSANDRO	Consigliere	Assente
DEL NERO PATRIZIO	Consigliere	Presente
IACOMELLA OMAR	Consigliere	Presente
STOPPANI STEFANIA MARIAGRAZIA	Consigliere	Assente
CORVI DARIO	Consigliere	Presente
PETRELLA RENATA	Consigliere	Presente
SONGINI ROBERTA	Consigliere	Assente
ROMUALDI FRANCESCO	Consigliere	Presente

Presenti n. 7		Assenti n. 4
----------------------	--	---------------------

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

DATO ATTO che alle ore 17.05 è entrato nell'aula consigliare, il consigliere provinciale, Renata Petrella;

UDITA l'illustrazione dell'oggetto della presente deliberazione, su invito del Presidente, da parte del Dirigente del Settore "Viabilità, patrimonio e idrogeologico", Ing. Antonio Rodondi;

CONSIDERATO che:

- con deliberazione di consiglio n. 31 del 26.11.2024, il Comune di Valfurva ha adottato la variante generale del Piano di Governo del Territorio ("nuovo PGT");
- ai sensi della l.r. 12/2005, dalla data di entrata in vigore del PTCP sono trasferite alla Provincia di Sondrio le funzioni amministrative concernenti la valutazione di compatibilità degli strumenti urbanistici comunali e loro varianti con il PTCP;
- in data 11.12.2024, il Comune di Valfurva ha trasmesso alla Provincia la documentazione relativa alla suddetta variante al PGT e la relativa istanza di parere di compatibilità con il PTCP;
- il servizio Pianificazione territoriale dell'Ente ha esperito la relativa istruttoria, le cui conclusioni sono riportate nell'apposita relazione datata 20.03.2025. Dall'istruttoria emerge che la variante proposta dal Comune comporta, tra l'altro, la modifica del perimetro delle aree sciabili (PTCP)/dominio sciabile (PTRA), la cui definizione compete al piano territoriale della provincia di Sondrio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, c. 7-quater della l.r. 12/2005; pertanto la variante è sottoposta all'approvazione del consiglio provinciale con la procedura semplificata di cui all'art. 17, comma 11, della l.r. 12/2005, previa sottoposizione alla giunta (oggi Presidente della Provincia), ai sensi dell'art. 13, comma 5, della medesima l.r.;

ATTESO che con deliberazione n. 60 del 21 marzo 2025, il Presidente della Provincia:

- ha preso atto dei contenuti della sopracitata relazione istruttoria, esprimendo parere favorevole di compatibilità della variante del PGT di Valfurva con il PTCP e con il PTRA, e, conseguentemente, parere favorevole all'adeguamento cartografico di entrambi gli strumenti di pianificazione sovraordinati, recependo le modifiche al perimetro delle aree sciabili/dominio sciabile, così come proposte dal Comune;
- ha sottoposto l'espressione del parere per la variante del PTCP e del PTRA, alla definitiva approvazione del consiglio provinciale;

CONSIDERATO, altresì, che la variante propone anche l'istituzione di un nuovo dominio sciabile funzionale al collegamento sciistico tra la fraz. Clus a San Gottardo di Valfurva e la loc. Valbella in comune di Bormio. Non essendo riconducibile ad una delle tipologie di variante semplificata ai sensi dell'art.17 della LR 12/2005 e dall'art. 80 c. 3 delle NA del PTCP, la predetta proposta non è oggetto del presente parere; in proposito, con la predetta deliberazione il Presidente ha proposto il rinvio della valutazione dell'istanza di nuovo dominio sciabile in loc. Clus – Valbella, alla revisione in corso del PTCP;

RITENUTO di condividere le conclusioni della sopracitata deliberazione del Presidente;

ACQUISITO il parere favorevole, previsto dall'articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

ESPERITA la votazione per alzata di mano, che dà il seguente esito:

- | | | |
|--------------|----|---|
| • presenti | n. | 7 |
| • astenuti | n. | = |
| • votanti | n. | 7 |
| * favorevoli | n. | 7 |
| * contrari | n. | = |

DELIBERA

1. di prendere atto della deliberazione del Presidente n. 60 del 21 marzo 2025, qui da intendersi integralmente richiamata quale motivazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 3, comma 3, della legge 241/90, esprimendo conseguentemente parere di compatibilità della variante generale del PGT di Valfurva, con il PTCP e il PTRA, nel rispetto di quanto indicato nella relativa "Relazione istruttoria";

2. di approvare, conseguentemente, l'adeguamento cartografico di entrambi gli strumenti di pianificazione sovraordinati (PTCP e PTR), recependo le modifiche al perimetro del dominio sciabile così come proposte dal Comune e sinteticamente rappresentate nelle cartografie allegate alla sopraccitata deliberazione;
3. di rinviare la valutazione dell'istanza comunale di istituzione di un nuovo dominio sciabile in loc. Clus – Valbella, alla procedura di revisione in corso del PTCP;
4. di trasmettere il presente atto, oltre che al Comune di Valfurva, anche a Regione Lombardia quale aggiornamento del PTR, approvato con DCR 30 luglio 2013 n. X/97 e ss.mm.ii, in relazione alle azioni e disposizioni di Piano di cui al par. 10 - Obiettivo 1.A Domini sciabili.

Successivamente,

ESPERITA la votazione per alzata di mano, che dà il seguente esito:

- | | | |
|--------------|----|---|
| • presenti | n. | 7 |
| • astenuti | n. | = |
| • votanti | n. | 7 |
| * favorevoli | n. | 7 |
| * contrari | n. | = |

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., al fine di consentire al Comune di dar corso ai successivi adempimenti.

Del che si è redatto il presente verbale, che, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

Il Presidente
MENEGOLA DAVIDE
F.to digitalmente

Il Segretario Generale
MOTOLESE FRANCESCO
F.to digitalmente



PROVINCIA DI SONDRIO

Servizio pianificazione territoriale

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 923 /2025 con oggetto: "PARERE DI COMPATIBILITÀ CON IL PTCP E CON IL PTR DELLA VARIANTE GENERALE DEL PGT DI VALFURVA ADOTTATA CON D.C.C. N. 31 DEL 26.11.2024 " si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1° del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Sondrio li, 24/03/2025

**IL DIRIGENTE
(RODONDI ANTONIO)
f.to digitalmente**



PROVINCIA DI SONDRIO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Registro Deliberazioni di Consiglio

Deliberazione n. 14 del 31/03/2025

Oggetto: PARERE DI COMPATIBILITÀ CON IL PTCP E CON IL PTR DELLA VARIANTE GENERALE DEL PGT DI VALFURVA ADOTTATA CON D.C.C. N. 31 DEL 26.11.2024.

Si certifica che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio online della Provincia di Sondrio per rimanervi per la durata di 15 giorni consecutivi.

Sondrio li, 22/04/2025

Il funzionario delegato
(MOTOLESE FRANCESCO)
f.to digitalmente