



## PROVINCIA DI SONDRIO

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

N. 18

**Oggetto: ATTO DI INDIRIZZO PER L'INDIVIDUAZIONE E ACQUISIZIONE DI NUOVA SEDE CENTRO PER L'IMPIEGO DI MORBEGNO E APPROVAZIONE MODIFICA AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2025/2027.**

L'anno 2025 duemilaventicinque, addì 29 ventinove del mese di maggio, alle ore 16:30 con continuazione, nella residenza della Provincia di Sondrio e nella sala "Michele Melazzini", si è riunito il consiglio provinciale, in seduta pubblica di seconda convocazione, debitamente convocato nei modi e termini di legge.

Assume la presidenza il Signor DAVIDE MENEGOLA, Presidente della Provincia;

Assiste il Segretario Generale Dottor FRANCESCO MOTOLESE.

Alla trattazione del presente ordine del giorno risulta:

|                               |             |          |
|-------------------------------|-------------|----------|
| MENEGOLA DAVIDE               | Presidente  | Presente |
| NONINI EMANUELE               | Consigliere | Assente  |
| BIANCHINI BEATRICE MARIA      | Consigliere | Presente |
| PEDRINI ALESSANDRO            | Consigliere | Assente  |
| DEL NERO PATRIZIO             | Consigliere | Assente  |
| IACOMELLA OMAR                | Consigliere | Presente |
| STOPPANI STEFANIA MARIAGRAZIA | Consigliere | Presente |
| CORVI DARIO                   | Consigliere | Presente |
| PETRELLA RENATA               | Consigliere | Assente  |
| SONGINI ROBERTA               | Consigliere | Presente |
| ROMUALDI FRANCESCO            | Consigliere | Assente  |

|               |  |              |
|---------------|--|--------------|
| Presenti n. 6 |  | Assenti n. 5 |
|---------------|--|--------------|

**PREVIA** illustrazione del presidente;

**PREMESSO** che:

- l'attuale sede del Centro per l'Impiego sita nel Comune di Morbegno non possiede più i requisiti di funzionalità, spazio e modernità necessari per rispondere adeguatamente alle esigenze degli operatori e dei cittadini utenti, in particolare per quanto riguarda gli spazi necessari perché venga garantita ai cittadini un'adeguata privacy durante i colloqui individuali e gli spazi ampi a sufficienza per le attività di gruppo;
- si ravvisa pertanto la necessità impellente di individuare una nuova sede nel comprensorio di Morbegno che sia idonea a garantire la piena funzionalità degli uffici, offrendo spazi adeguati al personale, per l'accoglienza dell'utenza, per lo svolgimento di attività formative, di orientamento e per iniziative pubbliche connesse alle funzioni del settore mercato del lavoro. Tale necessità è stata segnalata da tempo anche dalle amministrazioni comunali di Morbegno;
- la nuova sede dovrà altresì essere ubicata in un contesto che consenta facilità di accesso e reperimento di parcheggi nelle immediate vicinanze, al fine di agevolare l'utenza proveniente dall'intero mandamento;

**DATO ATTO** che è volontà di questa Amministrazione Provinciale garantire la continuità e il miglioramento dei servizi offerti dal Servizio "Mercato del lavoro" nel territorio di Morbegno, e l'individuazione di una nuova sede rappresenta un passo strategico per il potenziamento delle politiche attive del lavoro.

**CONSIDERATO** che le funzioni in materia di mercato del lavoro sono state delegate dalla Regione Lombardia alle Province lombarde, e Regione Lombardia concorre al sostegno dei costi di gestione di tali funzioni, potendo contribuire anche ad altre tipologie di spesa;

**VISTO** che:

- l'acquisto di beni immobili rientra nelle competenze del Consiglio Provinciale, ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera i) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - TUEL), nonché ai sensi di quanto previsto dall'art.16 dello Statuto Provinciale;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL) e lo Statuto della Provincia di Sondrio costituiscono normativa di riferimento;

**RITENUTO** che l'acquisizione di un nuovo immobile per la sede del Servizio "Mercato del lavoro" di Morbegno rappresenti un investimento strategico che deve essere previsto e autorizzato all'interno del D.U.P., in particolare nelle sue sezioni strategica ed operativa;

**DATO ATTO** che:

- il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027 della Provincia di Sondrio è stato approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale 27 marzo 2025, n. 8;
- si rende pertanto necessario, stante l'esigenza di provvedere alla ricerca e all'eventuale acquisizione di una nuova sede per il Centro per l'Impiego e del Servizio Mercato del Lavoro di Morbegno, modificare il suddetto D.U.P. 2025/2027 per includervi il presente indirizzo strategico e la relativa previsione programmatica e finanziaria. Tale modifica consentirà l'avvio delle fasi amministrative successive volte all'individuazione e all'eventuale acquisto dell'immobile;

**RITENUTO** opportuno:

- modificare il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027 per inserirvi la previsione strategica ed operativa relativa alla ricerca e all'eventuale acquisizione di una nuova sede per il Centro per l'Impiego di Morbegno;
- fornire un atto di indirizzo politico-amministrativo per l'avvio delle procedure necessarie all'individuazione e valutazione di soluzioni immobiliari idonee;

**VISTI:**

- la legge n. 56/2014 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni" e, in particolare, l'art. 1 comma 55;
  - l'art. 1 - comma 85 della l. n. 56/2014 che elenca le funzioni della Provincia quale Ente di area vasta;
  - lo Statuto provinciale;
  - il D. Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
  - il D. Lgs. n. 118 del 23.6.2011 come modificato e integrato dal D. Lgs. 126 del 10.8.2014 e successive modifiche e integrazioni;
  - la normativa regionale vigente in materia di servizi per il lavoro e politiche attive del lavoro;
-

- il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) della Provincia di Sondrio 2025/2027, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 8 del 27 marzo 2025;
- il Bilancio di Previsione 2025-2027, approvato con deliberazione del Consiglio provinciale n. 13 del 31 marzo 2025;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli, previsti dall'articolo 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**ESPERITA** la votazione per alzata di mano, che dà il seguente esito:

- presenti n. 6
- astenuti n. =
- votanti n. 6
- \* favorevoli n. 6
- \* contrari n. =

## DELIBERA

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare, ai sensi dell'articolo 170 del decreto legislativo n. 267/2000 e del principio contabile applicato della programmazione allegato 4/1 al decreto legislativo n.118/2011, la modifica al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027 della Provincia di Sondrio, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale 27 marzo 2025, n. 8 per includere nelle apposite sezioni strategica ed operativa la programmazione relativa all'individuazione e all'eventuale acquisizione di una nuova sede per il Centro per l'Impiego di Morbegno, come delineato nelle premesse;
3. di dare mandato al Presidente della Provincia di attivare il Dirigente del Settore "Mercato del lavoro" affinché provveda, con sollecitudine, ad avviare una ricerca di mercato volta all'individuazione di soluzioni immobiliari alternative all'attuale, ubicate nel comprensorio di Morbegno, per la nuova sede del Centro per l'Impiego di Morbegno;
4. di stabilire che la ricerca attivata dal Presidente della Provincia, per il tramite del Dirigente competente, dovrà essere orientata all'individuazione di un immobile che presenti le seguenti caratteristiche minime:
  - idoneità strutturale e dimensionale a far fronte alle esigenze operative del servizio e all'accoglienza dell'utenza, nel rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza e accessibilità;
  - disponibilità di adeguati spazi da destinare ad attività collettive, incontri, workshop ed iniziative pubbliche collegate alle funzioni istituzionali del Servizio "Mercato del lavoro";
  - facilità di accesso per l'utenza e disponibilità di aree di parcheggio nelle immediate vicinanze;
  - pronta disponibilità degli spazi e compatibilità con i lavori di adeguamento realizzabili entro il 31 dicembre 2025;
5. di dare indicazione affinché il Dirigente del Settore "Mercato del lavoro", attivato dal Presidente, relazioni in tempi ragionevolmente brevi al Presidente stesso in merito all'esito della ricerca di mercato effettuata. Tale relazione dovrà essere esaustiva e contenere tutti gli elementi necessari per una completa valutazione delle proposte individuate (inclusando descrizione dettagliata dell'immobile, analisi di compatibilità, preventivo di spesa, relazione tecnica asseverata e ogni altro elemento utile ) e dovrà essere predisposta in maniera tale da consentire al Consiglio provinciale, qualora una o più soluzioni siano ritenute idonee, di assumere le motivate determinazioni finalizzate all'eventuale acquisto dell'immobile;
6. di dare indicazione affinché il Dirigente del Settore "Mercato del lavoro", nello svolgimento dell'incarico affidatogli dal Presidente, si interfacci e collabori attivamente con gli altri Dirigenti provinciali, secondo le rispettive competenze, per la predisposizione degli atti necessari alla conclusione dell'iter;
7. di dare mandato, altresì, al Presidente della Provincia di sottoporre al Consiglio provinciale l'esito della ricerca e le valutazioni effettuate, al fine di consentire al Consiglio stesso i provvedimenti di competenza, previa adozione delle necessarie modifiche agli strumenti di programmazione finanziaria.

Successivamente,

**ESPERITA** la votazione per alzata di mano, che dà il seguente esito:

- presenti n. 6
- astenuti n. =
- votanti n. 6
  - \* favorevoli n. 6
  - \* contrari n. =

|                 |
|-----------------|
| <b>DELIBERA</b> |
|-----------------|

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, stante l'urgenza di provvedere all'individuazione di una sede adeguata a garantire la continuità e l'efficienza dei servizi erogati dal Centro per l'Impiego di Morbegno.

Del che si è redatto il presente verbale, che, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

Il Presidente  
MENEGOLA DAVIDE  
F.to digitalmente

Il Segretario Generale  
MOTOLESE FRANCESCO  
F.to digitalmente