



PROVINCIA DI SONDRIO

DELIBERAZIONE DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

N. 148

Oggetto: INTERVENTO PER LA SOSTITUZIONE DELLE CALDAIE A SERVIZIO DEL CONVITTO NAZIONALE "G. PIAZZI" DI SONDRIO - CUP C74D25001900003 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'anno 2025 (duemilaventicinque), addì 25 (venticinque) del mese di agosto, alle ore 10:45 con continuazione, nell'ufficio del Presidente.

IL PRESIDENTE

Assistito dal Vice Segretario Dott.ssa GIUDICI SABRINA, il quale provvede alla redazione della presente deliberazione, procede alla trattazione dell'oggetto sopraindicato.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

PREMESSO che:

- con deliberazione dell'assemblea dei sindaci n. 1 del 22 dicembre 2014 è stato approvato il nuovo statuto della Provincia di Sondrio, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 7 aprile 2014, n. 56, adottato dal consiglio provinciale con atto n. 42 del 12 dicembre 2014;
- il suddetto statuto è stato pubblicato all'albo pretorio *on line* della Provincia per la durata di trenta giorni consecutivi decorrenti dal 23 dicembre 2014 per cui, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6, comma 5, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 47 dello statuto medesimo, è entrato in vigore il 23 gennaio 2015;
- ai sensi del comma 6 dell'art. 24 dello statuto, il presidente assume i provvedimenti in materie che la legge attribuisce alla Provincia senza che risulti individuato dalla legge stessa l'organo deputato ad adottarli e che la legge medesima non riservi espressamente al Consiglio provinciale o che non ricadano nelle competenze dei dirigenti. In particolare adotta i provvedimenti, che, ante legge 56/2014, erano di competenza della soppressa giunta provinciale (esempio tariffe inerenti le imposte provinciali, regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi, ecc...); gli atti di cui all'ultimo periodo del suddetto comma assumono la denominazione di "delibera";
- il presente atto rientra nella fattispecie di cui sopra;

PREMESSO, altresì, che:

- è stata riscontrato il malfunzionamento delle caldaie presenti nella centrale termica a servizio del Convitto nazionale "Piazzini" di Sondrio, determinato dalla vetustà delle apparecchiature installate;
- i sopralluoghi effettuati dal personale tecnico del servizio Edifici hanno evidenziato la necessità di provvedere al completo rifacimento delle componenti meccaniche ed idrauliche della predetta centrale termica, in quanto non più riparabili, al fine di ripristinarne il corretto funzionamento e migliorarne l'efficienza energetica;
- la progettazione esecutiva degli interventi è stata affidata, con determinazione dirigenziale n. 435 del 17/04/2025, all'ing. Giorgio Micheletti, titolare dello Studio tecnico ing. Giorgio Micheletti con sede a Piateda (So) in via Roma, 9 - C.F. MCHGRG80C25I829Q e P.IVA 00873670145;

VISTO il progetto esecutivo dell' INTERVENTO PER LA SOSTITUZIONE DELLE CALDAIE A SERVIZIO DEL CONVITTO NAZIONALE "G. PIAZZI" DI SONDRIO - CUP C74D25001900003, redatto dal professionista incaricato e acquisito al protocollo n. 17219 del 22 maggio 2025, che si compone dei seguenti elaborati:

- ELABORATI GRAFICI:

- 01- SCHEMA DI IMPIANTO
- 02- PLANIMETRIA CENTRALE TERMICA, SEZIONE E PARTICOLARI

- ELABORATI SCRITTI:

- A. RELAZIONE GENERALE
- B. RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA DECRETO R.L n. 18546 del 18/12/2019
- C. ELENCO PREZZI
- D. COMPUTO METRICO
- E. COMPUTO ESTIMATIVO, INCIDENZA MANODOPERA E SICUREZZA
- F. QUADRO ECONOMICO
- G. CRONOPROGRAMMA
- H. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- I. PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- J. CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

e reca le seguenti risultanze economiche:

A - IMPORTO LAVORI	€ 121.966,01
B - ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA	€ 2.482,18
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 124.448,19

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA sui lavori 22%	€	27.378,60
Spese Tecniche: direzione lavori, coordinamento sicurezza e contabilità	€	9.500,00
Oneri su spese tecniche per progetto (cassa previdenziale 4%)	€	380,00
Iva su spese tecniche e cassa previdenziale	€	2.173,60
Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€	2.488,96
Spese di gara, imprevisti ed arrotondamento	€	3.630,64
C - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	<u>45.551,81</u>
TOTALE OPERA A + B + C	€	170.000,00

DATO ATTO che il predetto progetto è stato verificato e validato dal RUP – Tiziano Maffezzini, ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. del 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici", con verbale assunto al prot. n. 27749 in data 19 agosto 2025;

VISTO il d.lgs. del 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" ed in particolare l'art. 41;

RITENUTO il progetto in argomento meritevole di approvazione;

ACQUISITI i pareri favorevoli resi dai dirigenti responsabili, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

DELIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo dell'intervento denominato "INTERVENTO PER LA SOSTITUZIONE DELLE CALDAIE A SERVIZIO DEL CONVITTO NAZIONALE "G. PIAZZI" DI SONDRIO" - CUP C74D25001900003, dell'importo complessivo di euro 170.000,00, composto dagli elaborati in narrativa specificati e sulla base delle risultanze economiche sopra dettagliate;
2. di dare atto che l'intervento trova capienza nei capitoli 204242 del bilancio in corso;
3. di dare atto che copia della presente deliberazione sarà pubblicata all'albo pretorio *on-line* della Provincia di Sondrio.

Successivamente,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., al fine di poter dar corso celermente alla realizzazione dei lavori.

Del che si è redatto il presente verbale, che, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

IL Presidente
MENEGOLA DAVIDE
F.to digitalmente

IL Vice Segretario
GIUDICI SABRINA
F.to digitalmente



PROVINCIA DI SONDRIO

Servizio edifici

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 2531 /2025 con oggetto: "INTERVENTO PER LA SOSTITUZIONE DELLE CALDAIE A SERVIZIO DEL CONVITTO NAZIONALE "G. PIAZZI" DI SONDRIO - CUP C74D25001900003 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO " si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1° del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Sondrio li, 19/08/2025

IL DIRIGENTE
(RODONDI ANTONIO - SETTORE LAVORI)
f.to digitalmente



PROVINCIA DI SONDRIO

SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE E CONTROLLO DI GESTIONE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 2531 /2025 con oggetto: "INTERVENTO PER LA SOSTITUZIONE DELLE CALDAIE A SERVIZIO DEL CONVITTO NAZIONALE "G. PIAZZI" DI SONDRIO - CUP C74D25001900003 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO " si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1° del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Sondrio li, 19/08/2025

**IL RAGIONIERE CAPO
(GIUDICI SABRINA)
f.to digitalmente**



PROVINCIA DI SONDRIO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Registro per le Deliberazioni del Presidente

Deliberazione n. 148 del 25/08/2025

Oggetto: INTERVENTO PER LA SOSTITUZIONE DELLE CALDAIE A SERVIZIO DEL CONVITTO NAZIONALE "G. PIAZZI" DI SONDRIO - CUP C74D25001900003 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO .

Si certifica che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio online della Provincia di Sondrio per rimanervi per la durata di 15 giorni consecutivi.

Sondrio li, 25/08/2025

Il funzionario delegato
(GIUDICI SABRINA)
f.to digitalmente