



PROVINCIA DI SONDRIO

DELIBERAZIONE DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

N. 211

Oggetto: PROROGA DEL CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO ALLA FONDAZIONE FOJANINI DI STUDI SUPERIORI DEL VIGNETO DI PROPRIETA' DELL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE IN COMUNE DI SONDRIO

L'anno 2025 (duemilaventicinque), addì 28 (ventotto) del mese di ottobre, alle ore 15:15 con continuazione, nell'ufficio del Presidente.

IL PRESIDENTE

Assistito dal Segretario Generale Dott. MOTOLESE FRANCESCO, il quale provvede alla redazione della presente deliberazione, procede alla trattazione dell'oggetto sopraindicato.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

PREMESSO che:

- con deliberazione dell'assemblea dei sindaci n 1 del 22 dicembre 2014 è stato approvato il nuovo statuto della Provincia di Sondrio, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 7 aprile 2014, n. 56, adottato dal consiglio provinciale con atto n. 42 del 12 dicembre 2014;
- il suddetto statuto è stato pubblicato all'albo pretorio on line della Provincia per la durata di trenta giorni consecutivi decorrenti dal 23 dicembre 2014 per cui, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6, comma 5, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 e dell'art. 47 dello statuto medesimo, è entrato in vigore il 23 gennaio 2015;
- ai sensi del comma 6 dell'art. 24 dello statuto, il presidente assume i provvedimenti in materie che la legge attribuisce alla Provincia senza che risulti individuato dalla legge stessa l'organo deputato ad adottarli e che la legge medesima non riservi espressamente al Consiglio provinciale o che non ricadano nelle competenze dei dirigenti. In particolare adotta i provvedimenti, che, ante legge 56/2014, erano di competenza della soppressa giunta provinciale (esempio tariffe inerenti le imposte provinciali, regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi ecc..); gli atti di cui all'ultimo periodo del suddetto comma assumono la denominazione di "delibera";
- il presente atto rientra nella fattispecie di cui sopra;

PREMESSO altresì che:

- l'Amministrazione Provinciale di Sondrio è proprietaria del vigneto censito al catasto terreni del Comune di Sondrio al fg. 22 mappali 1097 – 1248 – 1249 di superficie pari a Ha 0.43.80;
- con deliberazione n° 39 del 16/04/2015 tale vigneto è stato concesso in comodato gratuito alla Fondazione Fojanini di Studi Superiori, con contratto in scadenza l'11 novembre 2025, con lo scopo di realizzare un vigneto-catalogo di conservazione delle vecchie varietà locali;
- con nota n° 35833 del 24/10/2025, la Fondazione Fojanini ha evidenziato come le attività condotte presso il vigneto rappresentino una risorsa di primaria importanza per la salvaguardia della biodiversità viticola locale, in particolare nell'ambito della caratterizzazione genetica delle varietà tradizionali, svolgendo, di fatto, un ruolo strategico all'interno dei programmi di studio e ricerca promossi dalla Fondazione nel settore della viticoltura valtellinese;
- con la citata nota la Fondazione Fojanini ha, inoltre, chiesto il rinnovo di tale contratto, al fine di poter proseguire l'importante attività fino ad oggi realizzata;

DATO ATTO che il contratto sottoscritto in data 23/04/2015 prevedeva la possibilità di proroga della durata;

CONSIDERATO che:

- la Provincia di Sondrio è socio effettivo della "Fondazione dottor Piero Fojanini di Studi Superiori";
- tale vigneto viene utilizzato dalla Fondazione per lo svolgimento delle proprie finalità scientifiche e ambientali;
- è nell'interesse dell'Amministrazione prorogare il contratto di comodato, al fine di mantenere in condizioni di ordinaria coltivazione il vigneto stesso, sia per mantenerne il valore sia per evitare il possibile insorgere di problemi fitosanitari ai fondi limitrofi;

ACQUISITI i pareri favorevoli resi dai dirigenti responsabili, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

DELIBERA

1. di prorogare fino all'11 novembre 2035 il contratto di comodato relativo alla concessione del vigneto censito al catasto terreni del Comune di Sondrio al fg. 22 mappali 1097 – 1248 – 1249 alla Fondazione Fojanini di Studi Superiori;
2. di demandare al dirigente competente la predisposizione di tutti gli adempimenti conseguenti.

Successivamente,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., al fine di dare continuità al contratto in essere.

Del che si è redatto il presente verbale, che, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

IL Presidente
MENEGOLA DAVIDE
F.to digitalmente

IL Segretario Generale
MOTOLESE FRANCESCO
F.to digitalmente



PROVINCIA DI SONDRIO

Servizio Agricoltura

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 3659 /2025 con oggetto: "PROROGA DEL CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO ALLA FONDAZIONE FOJANINI DI STUDI SUPERIORI DEL VIGNETO DI PROPRIETA' DELL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE IN COMUNE DI SONDRIO " si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1° del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Sondrio li, 27/10/2025

**IL DIRIGENTE
(CRISTINI GIANLUCA)
f.to digitalmente**



PROVINCIA DI SONDRIO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Registro per le Deliberazioni del Presidente

Deliberazione n. 211 del 28/10/2025

Oggetto: PROROGA DEL CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO ALLA FONDAZIONE FOJANINI DI STUDI SUPERIORI DEL VIGNETO DI PROPRIETA' DELL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE IN COMUNE DI SONDRIO.

Si certifica che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio online della Provincia di Sondrio per rimanervi per la durata di 15 giorni consecutivi.

Sondrio li, 28/10/2025

Il funzionario delegato
(MOTOLESE FRANCESCO)
f.to digitalmente