



## PROVINCIA DI SONDRIO

SETTORE AGRICOLTURA, AMBIENTE, CACCIA E PESCA  
Servizio produzioni vegetali, infrastrutture e foreste

**DETERMINAZIONE N. 1093 del 02/10/2024**

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA TRASFORMAZIONE DEL BOSCO N. 4/2024. FRANA DI SPRIANA (SO). REALIZZAZIONE DELL' INTERVENTO DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE RESIDUALI DELLE XIII E XIV CONVENZIONI INTEGRATIVE**

### IL DIRIGENTE

#### VISTI:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" - ed in particolare l'art. 107 - "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 2 del 01/02/2024, che attribuisce al sottoscritto dott. Evaristo Pini le funzioni di dirigente del Settore "Affari generali e risorse finanziarie" e dirigente reggente del Settore "Agricoltura, ambiente, caccia e pesca";

#### VISTI INOLTRE:

- il D. Lgs. 22 Gennaio 2004 n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 Luglio 2002 n. 137";
- D.g.r. 22/12/2011 n. VII/2727 "Criteri per l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di tutela dei beni paesaggistici";
- la L.R. 11 Marzo 2005 n. 12 "Legge per il governo del territorio" anche come s. m. ed i.;
- la L.R. 5 Dicembre 2008 n. 31 "Testo unico delle leggi regionali in materia di agricoltura, foreste, pesca e sviluppo rurale" anche come s.m. ed i.
- la D.g.r. n. 675 del 2005 "Criteri per la trasformazione del bosco e per i relativi interventi compensativi (d.lgs 227/2001, art. 4, l.r. 31/2008, art. 43)" anche come da s.m. ed i.

#### PREMESSO CHE:

- in data 05/07/2024, acquisita al prot. n. 21486, la società Webuild S.p.A. (C.F. 11871990963) ha trasmesso alla Provincia la richiesta di autorizzazione alla trasformazione del bosco per la realizzazione dell'imbocco del tunnel di aerazione del by-pass idraulico per il Torrente Mallero e delle opere complementari di accesso al tunnel stesso e per l'installazione di un'adeguata area di cantiere a servizio dei lavori;
- l'istanza è corredata da relazione tecnico-forestale a firma del dott. Agronomo Bozzoli Parasacchi Valerio, datata Febbraio 2024, e successivamente integrata a Settembre 2024.
- l'istanza è stata perfezionata con integrazioni acquisite al prot. Prov. n. 27386 del 06/09/2024;

#### VERIFICATO CHE:

- l'area oggetto d'intervento è soggetta a vincolo paesaggistico, ai sensi dell'art. 142, c.1, lettera g) del D. Lgs. 42/2004;
- l'area è soggetta a vincolo forestale, interessando aree boscate come definite dall'art. 42 della L.R. n. 31/2008 ed individuate territorialmente dal Piano di Indirizzo Forestale redatto dalla Comunità Montana Valtellina di Sondrio;
- l'area è, per una piccola porzione, soggetta a vincolo idrogeologico, come definita dall'art. 44 della L.R. n. 31/2008;

- le funzioni amministrative per il rilascio dell'autorizzazione alla trasformazione del bosco relativa alle opere in oggetto sono di competenza della Provincia, ai sensi dell'art. 80, comma 4 lettera d), della L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m. e i.;

**PRESO ATTO** che le funzioni amministrative per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica sono attribuite a Regione Lombardia, ai sensi dell'art. 146 D.lgs. 42/2004 e dell'art. 80, comma 3, lett. a) della l.r. 12/2005;

**ACQUISITA** l'autorizzazione paesaggistica favorevole della Direzione Generale Territorio e Sistemi Verdi di Regione Lombardia, rilasciata con Decreto n. 9837 del 28/06/2024;

**APPURATO** che la trasformazione del bosco è quantificabile in 3.866,00mq così suddivisi:

- **trasformazione permanente** ricadente nella tipologia selvicolturale "*Castagneti*" ammonta a **473,00mq**;
- **trasformazione temporanea** ricadente nella tipologia selvicolturale "*Castagneti*" ammonta a **2.548,00mq**;
- **trasformazione temporanea** ricadente nella tipologia selvicolturale "*Aceri-frassineti ed Aceri-tiglieti*" ammonta a **845,00mq**;

**CONSIDERATO CHE** non si rilevano particolari problematiche legate agli aspetti di conservazione della biodiversità, difesa dalle valanghe e dalla caduta massi, tutela del paesaggio, azione frangivento e di igiene ambientale. Per quanto riguarda la stabilità dei terreni e la regimazione delle acque l'opera è migliorativa in quanto realizzata per la protezione degli abitati presenti;

**VISTA** la documentazione tecnico-progettuale allegata all'istanza di trasformazione del bosco;

**CONSIDERATO CHE** la trasformazione comporta obbligo di interventi compensativi in quanto, nonostante di pubblica utilità, la superficie è superiore a 2.000 (duemila) m<sup>2</sup>;

**ACQUISITA** la richiesta di monetizzazione, sottoscritta dal legale rappresentante, Mannella Guido, della ditta richiedente l'autorizzazione;

**VISTO** il verbale di istruttoria del competente Servizio Produzioni vegetali, Infrastrutture e Foreste prot. Prov. n. 29809 del 30/09/2024, che si allega quale parte integrante e sostanziale al presente atto;

Recepito le premesse e fatti comunque salvi gli eventuali diritti di terzi;

## DETERMINA

relativamente all'istanza presentata da **Webuild Italia Spa (C.F. 11871990963)**, in data 05/07/24, protocollo Provincia n. 21486, per lavori relativi a "Frana di Spriana (SO). Realizzazione degli interventi ai sensi del D.L. n. 480 del 24/09/1985 convertito in legge n. 662 del 21/11/1985. La frana e il trasporto solido in Valmalenco. Fase 1. Intervento di completamento delle opere residuali delle XIII e XIV convenzioni integrative." in Comune di Sondrio (So):

1. di autorizzare la trasformazione definitiva di 3.866,00 mq con tipologia selvicolturale, principalmente "*Castagneti*" così come descritto negli elaborati tecnici presentati, a condizione che nell'esecuzione delle opere siano osservate **le prescrizioni riportate nell'allegato verbale di istruttoria**;
2. **il presente provvedimento diverrà efficace a seguito del versamento della quota di monetizzazione della compensazione**, ammontante a **6.608,11€** che dovranno essere versati preventivamente l'inizio dei lavori;
3. di trasmettere copia del presente atto alla società richiedente e al Comune di Sondrio, ai sensi della normativa vigente;
4. di dare atto che:
  - ogni modifica al progetto approvato dovrà essere oggetto di una nuova autorizzazione e l'eventuale esecuzione di opere difformi comporterà l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla vigente legislazione;
  - la presente autorizzazione è subordinata al rispetto delle prescrizioni previste nel verbale di istruttoria allegata e parte integrante del presente atto;
  - ai sensi della Dgr 675 del 21/09/2005 si stabilisce che **il termine** del presente provvedimento, eventualmente prorogabile previa richiesta formale, sia coincidente con il termine previsto dall'autorizzazione paesaggistica rilasciata da Regione Lombardia, quindi fino al **28/06/2029**;

- **per le trasformazioni temporanee** non devono trascorrere più di 5 anni tra l'inizio dei lavori di trasformazione e la fine dei lavori di ripristino. Su richiesta formale, e solo in casi di forza maggiore, tale termine potrà essere prorogato. In caso di mancato completamento dei lavori di ripristino entro questa tempistica, sarà calcolato un costo di compensazione pari a quello che si sarebbe dovuto versare se la trasformazione fosse stata definitiva;
  - l'Amministrazione comunale interessata, nell'ambito dei poteri previsti dal D.P.R. 380/2001, è incaricata della vigilanza sulla conformità delle opere rispetto a quanto autorizzato;
5. di disporre, da parte del destinatario della presente autorizzazione, la trasmissione della comunicazione di fine lavori e, successivamente, di ripristino dell'area ai sensi della D.g.r. 675/2009 alla Provincia all'indirizzo PEC protocollo@cert.provincia.so.it;
  6. di dare atto che contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il TAR della Lombardia secondo le modalità di cui alla legge n. 1034/71, ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione (o altra forma di comunicazione che attesti comunque il ricevimento dell'atto) del presente provvedimento. Si applicano, altresì, le disposizioni contenute nell'art. 146, 12° comma, del D. Lgs. 42/04 anche come successivamente modificato e integrato;
  7. di disporre la pubblicazione del provvedimento all'Albo Provinciale on-line per 15 gg. consecutivi, nonché sul sito web della Provincia.

Il Dirigente  
PINI EVARISTO - SETTORE AGRICOLTURA  
F.to digitalmente



**PROVINCIA DI SONDRIO**  
**SETTORE AGRICOLTURA-AMBIENTE-CACCIA E PESCA**  
***Servizio Produzioni Vegetali, Infrastrutture e Foreste***

**RELAZIONE ISTRUTTORIA**

**RICHIEDENTE:** Webuild Italia Spa, C.F. 11871990963

**OPERE:** Frana di Spriana (SO). Realizzazione degli interventi ai sensi del D.L. n. 480 del 24/09/1985 convertito in legge n. 662 del 21/11/1985. La frana e il trasporto solido in Valmalenco. Fase 1. Intervento di completamento delle opere residuali delle XIII e XIV convenzioni integrative.

**COMUNE:** Sondrio, foglio 4, mappali n. 146, 148, 150, 152, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 238, 239, 242, 246, 247, 666, 667, 669, 712, 713.

**LOCALITA':** Gualtieri.

**RIF. PRATICA:** n°4/2024 Classificazione: 09.05.06 Fascicolo: 2024/2.4

La sottoscritta Boscaini Giorgia, funzionario del Settore Agricoltura-Ambiente-Caccia e Pesca,

**Viste** le note:

- n. 21486 del 05/07/2024 di trasmissione progetto e istanza di autorizzazione alla trasformazione del bosco e dell'uso del suolo;
- di richiesta di nuovo link per lo scarico del progetto, in quanto il precedente già non più funzionante al momento della presa in carico della domanda in data 09/07/2024 con prot. Prov. n. 21849;
- di trasmissione del nuovo link da parte del proponente in data 09/07/2024 con prot. Prov. n. 22024;
- di richiesta integrazioni in data 26/07/2024 con prot. Prov. n. 23785;
- di integrazioni trasmessa dal proponente in data 06/09/2024 prot. Prov. n. 27386.

**Visto** l'art. 2 comma 4 della L.R. 19/2008 (*competenza territoriale-capoluogo di provincia*) che attribuisce alla Provincia di Sondrio, ai sensi dell'art. 80 comma 7 della L.r. 12/2005, la competenza per il rilascio dell'autorizzazione per la trasformazione del bosco e d'uso del suolo per il caso in oggetto;

**Visti** gli elaborati progettuali allegati all'istanza e le integrazioni pervenute a firma dei professionisti Arch. Kipar Adreas e dott. Agronomo Bozzoli Parasacchi Valerio:

| <b>Prot. Prov. n. 22024 del 09/07/2024</b> |                                          |                  |
|--------------------------------------------|------------------------------------------|------------------|
| 01                                         | Istanza congiunta                        | Non datata       |
| 02                                         | Decreto n. 9837 del 28 06 2024           | 28/06/24         |
| <i>Cartella "Elaborati &gt; p7m"</i>       |                                          |                  |
| 03                                         | Documentazione fotografica               | 16 Febbraio 2024 |
| 04                                         | Planimetria delle opere di compensazione | 16 Febbraio 2024 |
| 05                                         | Planimetria riduzione forestale          | 16 Febbraio 2024 |
| <i>Cartella "Elaborati &gt; pdf"</i>       |                                          |                  |
| 06                                         | Carta Geologica                          | Dicembre 2022    |
| 07                                         | Documentazione fotografica               | Febbraio 2024    |
| 08                                         | Planimetria delle opere di compensazione | Febbraio 2024    |
| 09                                         | Planimetria riduzione forestale          | Febbraio 2024    |
| <i>Cartella "Relazioni&gt; p7m"</i>        |                                          |                  |
| 10                                         | Dati catastali.pdf                       | 16 Febbraio 2024 |
| 11                                         | Relazione tecnico forestale.pdf          | 16 Febbraio 2024 |
| <i>Cartella "Relazioni&gt; pdf"</i>        |                                          |                  |
| 12                                         | Dati catastali                           | Febbraio 2024    |

|                                                  |                                                                          |                   |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 13                                               | Relazione Geologica                                                      | Dicembre 2022     |
| 14                                               | Relazione tecnico forestale                                              | Febbraio 2024     |
| <b>Prot. Prov. n. 27386 del 06/09/2024</b>       |                                                                          |                   |
| 15                                               | Risposta richiesta di integrazioni                                       | Settembre 2024    |
| 16                                               | Modello01 Trasf Bosco Istanza PROV SO                                    | Non datato        |
| 17                                               | Modello01 Trasf Bosco Istanza PROV SO firmato                            | 04 Settembre 2024 |
| 18                                               | Richiesta monetizzazione                                                 | Non datato        |
| 19                                               | Richiesta monetizzazione firmato                                         | 04 Settembre 2024 |
| <i>Cartella "Autorizzazioni rilasciate"</i>      |                                                                          |                   |
| 20                                               | Decreto n. 9837 del 28 06 2024: Autorizzazione Paesaggistica             | 28 Giugno 2024    |
| 21                                               | Ver 2176 rl: relazione istruttoria Esclusione VIA                        | 09 Maggio 2024    |
| <i>Cartella "Collado tecnico amministrativo"</i> |                                                                          |                   |
| 22                                               | Frana Spriana: Collaudo Tecnico Amministrativo 11.02.2021                | 11 Febbraio 2021  |
| 23                                               | Frana Spriana: Commissione Atto Collaudo 11.02.21                        | 11 Febbraio 2021  |
| <i>Cartella "Convenzione generale"</i>           |                                                                          |                   |
| 24                                               | Convenzione Generale n. 3788 del 13 luglio 1988                          | 13 Luglio 1988    |
| <i>Cartella "Elaborati grafici &gt; p7m"</i>     |                                                                          |                   |
| 25                                               | Carta Geologica                                                          | 02 Settembre 2024 |
| 26                                               | Documentazione fotografica                                               | 16 Febbraio 2024  |
| 27                                               | Planimetria delle opere di compensazione                                 | 16 Febbraio 2024  |
| 28                                               | Planimetria riduzione forestale                                          | 16 Febbraio 2024  |
| <i>Cartella "Elaborati grafici &gt; pdf"</i>     |                                                                          |                   |
| 29                                               | Carta Geologica                                                          | Dicembre 2022     |
| 30                                               | Documentazione fotografica                                               | Febbraio 2024     |
| 31                                               | Planimetria delle opere di compensazione                                 | Febbraio 2024     |
| 32                                               | Planimetria riduzione forestale                                          | Febbraio 2024     |
| <i>Cartella "Relazioni &gt; p7m"</i>             |                                                                          |                   |
| 33                                               | Dati catastali                                                           | 16 Febbraio 2024  |
| 34                                               | Relazione Geologica.01                                                   | 02 Settembre 2024 |
| 35                                               | Relazione paesaggistica                                                  | 16 Febbraio 2024  |
| 36                                               | Relazione tecnica forestale_Rev1                                         | 02 Settembre 2024 |
| <i>Cartella "Relazioni &gt; pdf"</i>             |                                                                          |                   |
| 37                                               | Dati catastali_Rev0                                                      | Febbraio 2024     |
| 38                                               | Relazione Geologica_Rev1                                                 | Agosto 2024       |
| 39                                               | Relazione paesaggistica_Rev0                                             | Febbraio 2024     |
| 40                                               | Relazione tecnica forestale_Rev1                                         | Settembre 2024    |
| <i>Cartella "Shapefile"</i>                      |                                                                          |                   |
| 41                                               | Shapefile del progetto: "Aree di trasformazione permanente e temporanea" | Non datati        |

**Premesso che** il presente progetto, riguardante le opere per la salvaguardia di Sondrio in caso del distacco della frana di Spriana, prende origine con il DL 24.11.1985 n. 480, convertito nella legge 21.11.1985 che prevede l'istituzione di un Comitato di Sovrintendenza presso il Provveditorato OOPP della Lombardia con il compito di predisporre e approvare il piano generale degli interventi e realizzare le opere. Le valutazioni tecniche circa le scelte di natura idraulica sono riportate nella "Relazione Idraulica Descrittiva" redatta nel febbraio 2001, a firma dei Progettisti idraulici prof. Ing. Luigi Da Deppo e Claudio Datei. Le opere nella loro totalità e a suo tempo previste sono un sistema di presa delle acque del Torrente Mallero, di convogliamento e restituzione in alveo.

**Preso atto che** l'attuale intervento è un completamento delle opere residuali per la realizzazione del by-pass idraulico per il Torrente Mallero, secondo gli elaborati pervenuti e le successive integrazioni, consiste nella costruzione di una galleria di aerazione (aeroforo) in località Gualtieri. Il progetto prevede opere in sotterranea, (costruzione della galleria di aerazione in collegamento con il by-pass idraulico), e opere esterne di imbocco (paratie di sostegno per la fase di costruttiva e sistemazioni finali con galleria artificiale e muri). L'autorizzazione alla trasformazione del bosco è richiesta in modo permanente per la sola realizzazione

dell'imbocco del tunnel di aerazione e delle opere complementari di accesso al tunnel stesso e in maniera temporanea per l'installazione di un'adeguata area di cantiere a servizio dei lavori in toto (Relazione forestale: Figura 2.2-2\_Planimetria del punto di uscita della galleria in località Gualtieri);

**Preso atto che** le terre e rocce da scavo per la realizzazione del canale di aerazione saranno gestite, sulla base dei risultati delle analisi chimiche e geotecniche, secondo due ipotesi:

- trasferimento e riutilizzo come sottoprodotto presso l'area Cossi;
- smaltimento in discarica;

**Considerato che** non è prevista la realizzazione di piste temporanee, essendo il luogo già facilmente raggiungibile con la viabilità ordinaria;

**Considerato che** l'intervento in esame **ricade in un'area boscata** sottoposta ai seguenti vincoli:

- paesaggistico ai sensi del D.Lgs. 42/2004, **art. 142 lettera g)** "*i territori coperti da foreste e da boschi...*";
- forestale ai sensi della L.R. 31/2008, **art. 43** "*Tutela e trasformazione del bosco*";
- idrogeologico ai sensi della L.R. 31/2008, **art. 44** "*Vincolo idrogeologico e trasformazione d'uso del suolo*";

**Considerata** la finalità dell'intervento in oggetto che una volta in esercizio avrà un impatto positivo in quanto prevede la realizzazione di opere di regimazione delle acque in caso di innesto di fenomeni franosi riferibili alla frana di Spriana;

**Considerato** che l'intervento era già precedentemente autorizzato con le medesime caratteristiche e che lo stesso risulta già in parte realizzato;

Preso atto di quanto detto nella relazione geologica, sottoscritta dal Dott. Geol. Pennino Fiorenza, in merito ad eventuali criticità (pag. 37): "*Non vi sono inoltre particolari elementi morfologici e/o geologici di amplificazione sismica che potrebbero rappresentare particolari criticità*" ed in merito alle caratteristiche dell'intervento (pag. 39): "*Tali opere sono state progettate e dimensionate come da Normativa vigente, tenendo conto degli aspetti morfologici (presenza del pendio) e delle accelerazioni sismiche*";

**Visto** il Piano di Indirizzo Forestale della CM di Sondrio e del Comune capoluogo di provincia (aree a "trasformazione speciale"), il PGT del Comune di Sondrio, il PTCP (Rete ecologica elementi di primo livello);

**Considerato** che non si opera in un bosco soggetto al "*vincolo per altri scopi*" di cui all'art. 17 del r.d. 3267/1923;

**Valutato** che gli interventi proposti sono coerenti con le disposizioni attuative della DGR 675/2005 e smi e del Piano di Indirizzo Forestale della Comunità Montana Valtellina di Sondrio e del Comune capoluogo (trasformazioni speciali -art. 22);

**Preso atto** che le caratteristiche delle aree soggette all'intervento sono attribuibili alle tipologie forestali "*Castagneti*" e, in minima parte, ad "*Aceri-frassineti ed Aceri-tiglieti*";

**Considerato** altresì che, riguardo alla trasformazione del bosco, questa è quantificabile in 3.866mq, così suddivisi:

- le aree soggette a **trasformazione permanente** ricadono nella tipologia "*Castagneti*" ed ammontano a **473mq**;
- le aree soggette a **trasformazione temporanea** ammontano per **2.548mq** nella tipologia "*Castagneti*" e per **845mq** nella tipologia "*Aceri-frassineti ed Aceri-tiglieti*";

**Verificato** che le aree sottoposte a vincolo idrogeologico sono interessate esclusivamente da trasformazione temporanea del bosco, pertanto il progetto prevede il ripristino delle stesse una volta conclusi i lavori;

**Valutato che** il proponente prevede di **terminare le lavorazioni** previste sulle aree di trasformazione temporanea in **25 mesi**;

**Considerato che** ai sensi della DGR 675/2005 ed in virtù delle dimensioni, 3.866mq, **sussiste l'obbligo di intervento compensativo**.

**Preso atto** che il proponente ha richiesto di versare il costo di compensazione sotto forma di monetizzazione, e quindi con una maggiorazione del 20%, per un totale di **54.911,95€** e rilevato che il calcolo di detta somma è errato;

**Preso atto** che la Commissione Espropri della Provincia di Sondrio definisce in **0,63€ il Valore Agricolo Medio per l'anno 2024**, per i Boschi di Alto Fusto, per la Regione Agraria n. 5 "Valtellina di Sondrio";

**Verificato** che l'importo ricalcolato e corretto per la monetizzazione ammonta a **6.608,11€**, come da quadro seguente:

|                                                                                                   | Descrizione                              | Valore          | Unità di misura |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Trasformazione <b>permanente</b> - <i>castagneti</i>                                              |                                          |                 |                 |
| A                                                                                                 | Superficie da trasformare                | 473             | mq              |
| B                                                                                                 | Rapporto di compensazione                | 1,30            |                 |
| C                                                                                                 | Superficie da compensare (AXB)           | 614,90          | mq              |
| D                                                                                                 | Costo unitario del suolo                 | 0,63            | €/mq            |
| E                                                                                                 | Costo totale del suolo (CxD)             | 387,39          | €               |
| F                                                                                                 | Costo unitario del soprassuolo           | 3,0282          | €/mq            |
| G                                                                                                 | Costo totale del soprassuolo (CxF)       | 1.862,04        | €               |
| H                                                                                                 | Costo di compensazione (E+G)             | 2.249,43        | €               |
| I                                                                                                 | Maggiorazione per monetizzazione (H*20%) | 449,89          | €               |
| <b>Totale compensazione per trasformazione permanente di castagneto, con monetizzazione (H+I)</b> |                                          | <b>2.699,31</b> | <b>€</b>        |
| Trasformazione <b>temporanea</b> - <i>castagneti</i>                                              |                                          |                 |                 |
| A                                                                                                 | Superficie da trasformare                | 2.548,00        | mq              |
| B                                                                                                 | Rapporto di compensazione                | 1,3             |                 |
| C                                                                                                 | Superficie da compensare (AXB)           | 3.312,40        | mq              |
| D                                                                                                 | Costo unitario del suolo                 | 0,63            | €/mq            |
| E                                                                                                 | Costo totale del suolo (CxD)             | 2.086,81        | €               |
| F                                                                                                 | Costo unitario del soprassuolo           | 3,0282          | €/mq            |
| G                                                                                                 | Costo totale del soprassuolo (CxF)       | 10.030,61       | €               |
| H                                                                                                 | Costo di compensazione (E+G)             | 12.117,42       | €               |
| I                                                                                                 | Durata dei lavori                        | 25              | mesi            |
| J                                                                                                 | Costo di compensazione (HxIx0,75%)       | 2.272,02        | €               |
| K                                                                                                 | Maggiorazione per monetizzazione (J*20%) | 454,40          | €               |
| <b>Totale compensazione per trasformazione temporanea castagneto, con monetizzazione (J+K)</b>    |                                          | <b>2.726,42</b> | <b>€</b>        |

| Trasformazione <b>temporanea</b> - <i>aceri-frassineti</i>                                           |                                          |                 |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------|----------|
| A                                                                                                    | Superficie da trasformare                | 845,00          | mq       |
| B                                                                                                    | Rapporto di compensazione                | 1,7             |          |
| C                                                                                                    | Superficie da compensare (AXB)           | 1.436,50        | mq       |
| D                                                                                                    | Costo unitario del suolo                 | 0,63            | €/mq     |
| E                                                                                                    | Costo totale del suolo (CxD)             | 905,00          | €        |
| F                                                                                                    | Costo unitario del soprassuolo           | 3,0282          | €/mq     |
| G                                                                                                    | Costo totale del soprassuolo (CxF)       | 4.350,01        | €        |
| H                                                                                                    | Costo di compensazione (E+G)             | 5.255,00        | €        |
| I                                                                                                    | Durata dei lavori                        | 25              | mesi     |
| J                                                                                                    | Costo di compensazione (HxIx0,75%)       | 985,31          | €        |
| K                                                                                                    | Maggiorazione per monetizzazione (J*20%) | 197,06          | €        |
| <b>Totale compensazione per trasformazione temporanea aceri-frassineti, con monetizzazione (J+K)</b> |                                          | <b>1.182,38</b> | <b>€</b> |

|                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Costo totale per la compensazione relativa alla trasformazione del bosco prevista dall'intervento:</b> |
| <b>6.608,11€</b>                                                                                          |

**Preso atto** che la competenza amministrativa al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per le opere richieste è attribuita a Regione Lombardia, ai sensi dell'art. 146 D.lgs. 42/2004 e dell'art. 80, comma 3, lett. a) della l.r. 12/2005;

**Acquisita** l'autorizzazione paesaggistica favorevole della Direzione Generale Territorio e Sistemi Verdi di Regione Lombardia, rilasciata con Decreto n. 9837 del 28/06/2024;

**Considerato che** non si rilevano particolari problematiche legate agli aspetti di conservazione della biodiversità, difesa dalle valanghe e dalla caduta massi, tutela del paesaggio, azione frangivento e di igiene ambientale. Per quanto riguarda la stabilità dei terreni e la regimazione delle acque l'opera è migliorativa in quanto realizzata per la protezione degli abitati presenti.

Tutto ciò premesso,

### **SI PROPONE PARERE FAVOREVOLE**

alla trasformazione del bosco e a mutare la destinazione d'uso del suolo per la realizzazione delle opere da eseguirsi in Comune di Sondrio al foglio 4, mappali n. 146, 148, 150, 152, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 238, 239, 242, 246, 247, 666, 667, 669, 712, 713 che dovranno essere realizzate in conformità agli elaborati tecnici presentati e alle relative integrazioni,

### **CONDIZIONATO AL RISPETTO DELLE SEGUENTI PRESCRIZIONI:**

- le piante oggetto di taglio dovranno essere esclusivamente quelle ostacolanti l'esecuzione degli scavi o quelle per ragioni di sicurezza, il taglio dovrà essere effettuato nel rispetto del Regolamento

regionale n. 5 del 20/07/2007, adottando tutte le precauzioni necessarie ad evitare danni alla vegetazione circostante e alla rinnovazione naturale, sia con i tagli che con i movimenti terra;

- gli alberi abbattuti, le ramaglie dovranno essere allontanati dal cantiere
- il materiale di risulta degli scavi dovrà essere trattato come previsto in progetto, mentre lo strato di terreno vegetale andrà preservato al fine del successivo riutilizzo in fase di ripristino;
- vista la comprovata presenza di specie invasive nell'area dovranno essere messe in atto tecniche operative che mirano al recupero ambientale e tutte quelle misure di carattere preventivo, volte ad evitare la propagazione e l'affermazione delle specie invasive, quali:
  - durante l'esecuzione dei lavori smaltire la vegetazione alloctona quale, ad esempio Ailanto (*Ailanthus altissima*) e Buddleja (*Buddleja davidii*), con molta attenzione attraverso l'incenerimento o il conferimento presso impianti specializzati;
  - prestare molta attenzione a non trasportare il problema a distanza (a monte o a valle) diffondendo semi, talee o parti di radici, ad esempio trasportando materiali da un sito ad un altro, oppure utilizzando mezzi meccanici "sporchi" perché provenienti da un cantiere "infestato";
- le opere di ripristino dovranno essere eseguite come da par. 7.3 "*Intervento di ripristino paesaggistico*" della relazione tecnico forestale redatta dal Dott. Agronomo Valerio Bozzoli Parasacchi;
- dovrà essere assicurata la costante manutenzione nel tempo delle opere, in particolar modo la manutenzione e il mantenimento delle specie arboree e arbustive previste dal ripristino paesaggistico e ambientale;
- gli eventuali inerbimenti dovranno essere effettuati con sementi autoctone.

Sondrio, 30/09/24

**Il funzionario incaricato**

Giorgia Boscaini

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale  
ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005

**VISTO**

**Il Responsabile**

Alberto Sandrini

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale  
ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005



## PROVINCIA DI SONDRIO

---

### Attestazione di Pubblicazione

Determinazione n. 1093 del 02/10/2024

**Oggetto: AUTORIZZAZIONE ALLA TRASFORMAZIONE DEL BOSCO N. 4/2024. FRANA DI SPRIANA (SO). REALIZZAZIONE DELL' INTERVENTO DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE RESIDUALI DELLE XIII E XIV CONVENZIONI INTEGRATIVE .**

Attesto che il presente atto è pubblicato all'Albo Pretorio on-line per 15 gg. consecutivi.

Sondrio, li 02/10/2024

*Il Responsabile*  
( PASINI EMANUELE )  
f.to digitalmente