



PROVINCIA DI SONDRIO

SETTORE RISORSE NATURALI E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Servizio acqua ed energia

DETERMINAZIONE N. 329 del 17/03/2026

OGGETTO: PEDRANZINI CASEIFICIO DI BORMIO S.R.L. -

CONCESSIONE DI DERIVAZIONE D'ACQUA AD USO IGIENICO DA UN POZZO IN LOC. CAPITANIA, NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI VALDISOTTO (SO).

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il R.D. 11 dicembre 1933, n. 1775 - "Testo unico delle disposizioni di legge sulle acque e sugli impianti elettrici" e s. m. e i.;
- il R.r. 24 marzo 2006 n. 2 - "Disciplina dell'uso delle acque superficiali e sotterranee, dell'utilizzo delle acque a uso domestico, del risparmio idrico e del riutilizzo dell'acqua in attuazione dell'articolo 52, comma 1, lettera c) della legge regionale 12 dicembre 2003, n. 26";
- il D. Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 - "Norme in materia ambientale" e s. m. e i.

VISTI:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" - ed in particolare l'art. 107 - "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- il decreto del Presidente della Provincia n. 12 del 06/05/2025, che conferma l'incarico al sottoscritto dott. ing. Antonio Rodondi le funzioni di dirigente del settore "Risorse naturali e pianificazione territoriale" e dirigente reggente del settore "Viabilità, patrimonio e idrogeologico";

PREMESSO CHE:

- con nota prot. n. 22704 del 02/09/2019, la Provincia di Sondrio ha autorizzato la società Pedranzini Caseificio di Bormio S.r.l., con sede a Bormio, in via Del Fieno n. 1 (P. IVA/C.F. 01009710144), ad effettuare la perforazione di un pozzo finalizzato al controllo della quota piezometrica, da realizzarsi sul mapp. 1426 del foglio 15, in località Capitania, nel territorio del Comune di Valdisotto;
- in data 21/10/2024 la medesima società ha presentato alla Provincia di Sondrio una domanda intesa ad ottenere la concessione di derivare acqua ad uso igienico, da un pozzo ottenuto previo adeguamento e attrezzaggio del suddetto piezometro;
- con nota prot. n. 25490 del 28/07/2025 la Provincia di Sondrio ha rilasciato alla società Pedranzini Caseificio di Bormio S.r.l. l'autorizzazione provvisoria all'attuazione del prelievo;

VISTA la relazione sugli esiti dell'istruttoria, predisposta dall'Ufficio istruttore in data 26/01/2026 e registrata al prot. n. 2700;

VISTO INOLTRE il disciplinare di concessione sottoscritto in data 11/03/2026 n. 5400 di repertorio (registrato a Sondrio il 13/03/2026 al n. 2507, serie 1T).

SU PROPOSTA conforme del competente responsabile di servizio/responsabile dell'istruttoria ai sensi dell'art. 4 e segg. della L. 241/90;

Recepite le premesse e fatti salvi i diritti di terzi,

DETERMINA

1. di dare atto che la sopracitata relazione sugli esiti dell'istruttoria predisposta dall'Ufficio istruttore in data 26/01/2026, ancorché non allegata, costituisce parte integrante e sostanziale nonché motivazione "*ob relationem*" del presente provvedimento;
2. di assentire alla ditta Pedranzini Caseificio di Bormio S.r.l., con sede a Bormio, in via Del Fieno n. 1 (P. IVA/C.F. 01009710144), la concessione di derivazione d'acqua ad uso igienico da un pozzo in loc. Capitania, nel territorio del Comune di Valdisotto (SO);
3. la quantità d'acqua derivabile dalla falda sotterranea è pari a l/s 1 massimi istantanei e l/s 0,33 medi annui, cui corrisponde un volume medio annuo, costituente il fabbisogno dell'utenza, pari a circa 10.500 mc, secondo quanto riportato nella seguente tabella:

Quota (m s.l.m.)	Foglio	Mapp.	Portata media annua (l/s)	Portata massima istantanea (l/s)
1.165	15	1426	0,33	1,00

L'acqua derivata verrà utilizzata ad uso igienico per le operazioni di pulizia delle attrezzature utilizzate nelle lavorazioni e per la pulizia degli ambienti del caseificio, sito in località Capitania, nel territorio del Comune di Valdisotto, in via Alù n. 36. Trattandosi di un uso igienico (non potabile), non è prevista la preventiva acquisizione da parte delle competenti autorità sanitarie del giudizio di idoneità dell'acqua destinata al consumo umano ai sensi del D. Lgs. 18/2023;

4. di accordare la concessione per anni trenta successivi e continui a decorrere dal 28/07/2025, data dell'autorizzazione provvisoria all'attuazione del prelievo, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni contenute nel disciplinare (e relativi allegati) sottoscritto in data 11/03/2026, n. 5400 di repertorio (registrato a Sondrio il 13/03/2026 al n. 2507, serie 1T), che ancorché non allegato costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
5. la concessione viene rilasciata salvo pregiudizio dei diritti di terzi, pertanto il concessionario dovrà tenere sollevata ed indenne l'Amministrazione concedente da qualsiasi molestia potesse derivare in conseguenza del presente provvedimento e dall'esercizio della derivazione;
6. il concessionario rimane inoltre soggetto a tutti gli obblighi ed adempimenti derivanti dal Regolamento Regionale n. 2 del 24 marzo 2006;
7. di provvedere all'esecuzione del presente provvedimento mediante notifica al concessionario, ai sensi della normativa vigente;
8. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo provinciale e all'Albo pretorio del Comune di Valdisotto (SO), per 15 gg. consecutivi. La presente determinazione sarà altresì pubblicata sul sito web della Provincia;
9. un avviso contenente gli estremi della presente concessione dovrà essere pubblicato sul BURL e nell'apposita sezione sul sito telematico della Provincia;
10. di provvedere al conseguente aggiornamento nell'applicativo regionale per le utenze idriche (SIPIUI) - Codice identificativo pratica/concessione: ID SO03062932024;
11. di dare atto che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso avanti il Tribunale Superiore delle Acque Pubbliche (TSAP), entro 60 giorni dalla pubblicazione del suddetto avviso sul BURL. E' fatta salva la possibilità di adire il Tribunale regionale delle Acque pubbliche (TRAP) in caso di lesione di diritti soggettivi, ai sensi degli artt. 18, 138 e segg. del R.D. 11 dicembre 1933, n. 1775 e s.m. e i.

Il Dirigente
RODONDI ANTONIO
F.to digitalmente