



PROVINCIA DI SONDRIO

SETTORE VIABILITA', PATRIMONIO E IDROGEOLOGICO
Servizio edifici

DETERMINAZIONE N. 721 del 27/05/2026

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI UBICATI NELLO STABILE PROVINCIALE DI VIA TRIESTE A SONDRIO - CIG BBC97F85A4 - DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO.

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" - ed in particolare l'art. 107 - "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 12 del 6 maggio 2025, che conferma l'incarico al sottoscritto dott. ing. Antonio Rodondi, quale dirigente del Settore "Risorse naturali e pianificazione territoriale" e dirigente reggente del Settore "Viabilità, patrimonio e idrogeologico";

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del consiglio provinciale n. 3 in data 25.02.2026 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2026/2028 e s.m.i.;
- la deliberazione del consiglio provinciale n. 11 in data 02.03.2026 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2026/2028;
- la deliberazione del Presidente n. 26 in data 04.03.2026 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (PEG) 2026-2028;

PREMESSO che:

- in relazione agli interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico che interessano lo stabile provinciale di via Trieste a Sondrio, occorre provvedere ad un intervento di pulizia straordinaria di una parte degli uffici presenti nell'immobile, al fine di consentire lo spostamento temporaneo del personale e la continuità delle attività, con la contemporanea e regolare realizzazione delle opere previste nel progetto;
- è pertanto necessario attivare un servizio di pulizia, avvalendosi di un operatore specializzato;

DATO ATTO che:

- il responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023, è il responsabile del servizio Edifici dell'Ente, Tiziano Maffezzini;

- il suddetto RUP è anche responsabile del procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, ai sensi dell'art. 4 della l. 241/1990;

CONSIDERATO che alla luce dell'istruttoria svolta, l'importo della servizio di cui alla bisogna è inferiore a euro 140.000,00 e di conseguenza non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei servizi e delle forniture di cui all'art. 37 del d.lgs. n. 36/2023;

ACCERTATO che per il servizio in oggetto non sussiste, in ragione dell'importo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del d.lgs. 36/2023, un interesse transfrontaliero certo;

VISTI:

- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. n. 36/2023, che permette l'affidamento diretto delle forniture e servizi per importo inferiore a euro 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 che prevede, in caso di affidamento diretto, che la determinazione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;
- l'art. 25 del d.lgs. n. 36/2023, che prevede l'utilizzo di piattaforme di approvvigionamento digitale certificate per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26 del d.lgs. n. 36/2023;

VISTE:

- l'istruttoria informale, svolta a cura del RUP, finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, mediante la richiesta informale di preventivo;
- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente anche in relazione al principio del risultato di cui all'articolo 1 del d.lgs. n. 36/2023, che ha consentito di individuare, quale operatore qualificato per l'esecuzione del servizio in oggetto, la ditta Giudici s.a.s. di Bassola Matteo e C. con sede ad Albosaggia (So) in via Meriggio, 1040 - C.F. e P.IVA 00800880148;
- la procedura svolta attraverso la piattaforma di intermediazione telematica di Regione Lombardia SINTEL - ID 219154624, per l'affidamento diretto del servizio di che trattasi, attraverso la quale il predetto operatore si è reso disponibile a provvedere alla prestazione in oggetto, per un importo complessivo di euro 414,00, oltre all'IVA, secondo le modalità economiche dettagliate nel preventivo trasmesso;

ATTESO che il RUP ha:

- accertato che la ditta affidataria ha trasmesso l'autocertificazione, ai sensi dell'art. 52, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 e contenente l'impegno a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 136/2010, attraverso la predetta procedura SINTEL;
- verificato che il servizio offerto è rispondente alle esigenze dell'amministrazione e che i prezzi unitari offerti dall'anzidetto operatore economico sono congrui e convenienti, in rapporto alla prestazione richiesta e alle attuali condizioni di mercato;
- verificato il rispetto del principio di rotazione degli affidamenti (art. 49 del d.lgs. n. 36/2023);

RILEVATO il pieno rispetto, in fase di istruttoria e predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel codice di comportamento dei dipendenti pubblici della Provincia di Sondrio e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. n. 36/2023, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP e agli altri partecipanti al procedimento in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ATTESO che la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere commerciali;

RITENUTO pertanto, su proposta conforme del competente responsabile di servizio/RUP, di affidare il servizio in oggetto, ai sensi delle disposizioni sopra richiamate, alla ditta Giudici s.a.s. di Bassola Matteo e C., per un importo di euro 505,08, IVA compresa;

VISTO il codice CIG BBC97F85A4, richiesto da questa amministrazione attraverso l'utilizzo della piattaforma SINTEL - Modulo interoperabilità appalti pubblici (MIAP), relativamente al servizio in oggetto, al fine della tracciabilità dei pagamenti e in adempimento degli obblighi di trasparenza;

VISTA l'allegata scheda contabile riguardante gli impegni di spesa;

DETERMINA

1. di dare atto che quanto in narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare alla ditta Giudici s.a.s. di Bassola Matteo e C. con sede ad Albosaggia (So) in via Meriggio, 1040 - C.F. e P.IVA 00800880148, il servizio di pulizia straordinaria di una parte degli uffici presenti nell'immobile provinciale di via Trieste a Sondrio, alle condizioni offerte mediante il preventivo acquisito attraverso la procedura SINTEL - ID 219154624;
3. di assumere l'impegno di complessivi euro 505,08, IVA compresa, a favore della ditta predetta, imputando la spesa al capitolo 103606 del bilancio 2026;
4. di trasmettere copia della presente determinazione al beneficiario;
5. di dare atto che copia della presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del d.lgs. 33/2013 sul proprio sito internet, sezione Amministrazione trasparente;
6. di dare atto che tutte le informazioni inerenti la spesa in argomento sono contenute nell'allegata scheda contabile.

Il Dirigente
RODONDI ANTONIO - SETTORE LAVORI
F.to digitalmente