



SETTORE VIABILITA', PATRIMONIO E IDROGEOLOGICO
Servizio edifici

DETERMINAZIONE N. 761 del 04/06/2026

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO SPORTIVO PRESSO L'ISTITUTO "DA VINCI" DI CHIAVENNA (SO) - CUP C94E22000160006 - NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DEGLI OBIETTIVI PREVISTI DAL PNRR, MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - CIG B4E6358A33 - AUTORIZZAZIONE INTEGRAZIONE SUBAPPALTO OPERE EDILI (B.D.M. COSTRUZIONI S.R.L.).

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" - ed in particolare l'art. 107 - "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 12 del 6 maggio 2025, che conferma l'incarico al sottoscritto Dott. Ing. Antonio Rodondi, di dirigente del Settore "Risorse naturali e pianificazione territoriale" e dirigente reggente del Settore "Viabilità, patrimonio e idrogeologico";

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

PREMESSO che:

- con deliberazione del Presidente della Provincia n. 157, in data 12 dicembre 2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;
- con determinazione n. 431 del 17/04/2025, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera d), del D. Lgs. n. 36/2023, i LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO SPORTIVO PRESSO L'ISTITUTO "DA VINCI" DI CHIAVENNA (SO) - CUP C94E22000160006 - NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DEGLI OBIETTIVI PREVISTI DAL PNRR, MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - CIG B4E6358A33, sono stati affidati alla ditta TIPIESSE S.p.A. con sede a Villa d'Adda (Bg) in via Catello, 40 - P.IVA 02890290162, per l'importo di euro 2.074.160,30, oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 61.253,09 e l'IVA al 10%, pari a complessivi euro 2.348.954,73;
- i lavori sono stati consegnati il 24 luglio 2025, come da verbale assunto al prot. n. 25405, e risultano tuttora in corso;
- con nota assunta al prot. n. 38269 in data 11/11/2025, la società TIPIESSE S.p.A. ha chiesto l'autorizzazione al subappalto delle opere edili, afferenti alla categoria OG1, alla società B.D.M. COSTRUZIONI S.R.L. con sede a Civate al Piano (Bg) in via G.B. Zappella, 15 - C.F. e P.IVA 04321940167, per l'importo presunto di euro 85.000,00, compresi euro 2.000,00 per oneri della sicurezza;

- con determinazione n. 1542 del 21/11/2025 il predetto subappalto è stato autorizzato;

CONSIDERATO che con nota assunta al protocollo n. 16944 del 19 maggio 2026, la ditta TIPIESSE S.p.A ha trasmesso la richiesta di integrazione del subappalto delle opere edili, afferenti alla categoria OG1, nei confronti della medesima ditta B.D.M. COSTRUZIONI S.R.L. per ulteriori euro 46.000,00, compresi gli oneri della sicurezza, oltre all'IVA, relativamente ai lavori indicati in oggetto - CUP C35E18000000003 - CIG 847224910D;

VISTO l'articolo 105 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

ATTESO che il RUP - Tiziano Maffezzini ha accertato che:

- l'importo dei lavori oggetto del subappalto afferenti alla categoria OG1, rientra nei limiti di legge;
- i prezzi di subappalto convenuti tra le parti, come da contratto trasmesso in allegato all'istanza di subappalto, risultano ribassati entro la misura di legge;
- il contratto di subappalto disciplina la corresponsione al subappaltatore, senza nessun ribasso, dei costi della sicurezza relativi alle opere prestate in subappalto;
- tra l'impresa appaltatrice e l'impresa subappaltatrice non sussistono forme di controllo o di collegamento ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile;
- nei confronti del subappaltatore non ricorrono le condizioni di cui all'art. 80 del d. lgs. 50/2016;

PRESO ATTO che le fatture emesse della ditta B.D.M. COSTRUZIONI S.R.L., relativamente alle lavorazioni inerenti l'intervento in oggetto, verranno liquidate direttamente dall'appaltatore in quanto le condizioni di pagamento offerte dalla ditta TIPIESSE S.p.A. sono ritenute più favorevoli per il subappaltatore;

RITENUTO pertanto, su proposta del RUP, di poter accogliere la proposta di integrazione del subappalto presentata dalla ditta TIPIESSE S.p.A., alle condizioni precisate nella parte dispositiva del presente provvedimento;

DETERMINA

1. di accogliere la richiesta della ditta TIPIESSE S.p.A. con sede a Villa d'Adda (Bg) in via Catello, 40 - P.IVA 02890290162, autorizzando l'estensione del subappalto delle lavorazioni afferenti alla categoria OG1 alla ditta B.D.M. COSTRUZIONI S.R.L. con sede a Civate al Piano (Bg) in via G.B. Zappella, 15 - C.F. e P.IVA 04321940167, per un ulteriore importo di euro 46.000,00, comprensivi gli oneri della sicurezza, oltre all'IVA, relativamente ai lavori indicati in oggetto - CUP C35E18000000003 - CIG 847224910D, così come comunicato con prot. 16944 del 19 maggio 2026;
2. di stabilire, pertanto, che l'importo complessivo del subappalto delle opere edili, afferenti alla categoria OG1, alla ditta B.D.M. COSTRUZIONI S.R.L., è ora pari ad euro 131.000,00, comprensivi gli oneri della sicurezza, oltre l'IVA;
3. di dare atto che:
 - l'autorizzazione è rilasciata alle condizioni contrattuali risultanti dalla documentazione agli atti pattuite nel contratto di subappalto;
 - l'appaltatore è solidamente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti da parte di quest'ultimo degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
 - deve essere trasmessa a questo ente la comunicazione di avvenuta denuncia da parte del subappaltatore agli enti previdenziali, inclusa la cassa edile, assicurativi e antinfortunistici;
4. di dare atto che copia della presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio *on line* della Provincia di Sondrio, nonché sul proprio sito internet;
5. di trasmettere copia della presente determinazione alle società appaltatrice, al direttore dei lavori e al coordinatore per la sicurezza.

Il Dirigente
RODONDI ANTONIO - SETTORE LAVORI
F.to digitalmente



PROVINCIA DI SONDRIO

Attestazione di Pubblicazione

Determinazione n. 761 del 04/06/2026

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO SPORTIVO PRESSO L'ISTITUTO "DA VINCI" DI CHIAVENNA (SO) - CUP C94E22000160006 - NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DEGLI OBIETTIVI PREVISTI DAL PNRR, MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - CIG B4E6358A33 - AUTORIZZAZIONE INTEGRAZIONE SUBAPPALTO OPERE EDILI (B.D.M. COSTRUZIONI S.R.L.). .

Attesto che il presente atto è pubblicato all'Albo Pretorio on-line per 15 gg. consecutivi.

Sondrio, li 04/06/2026

Il Responsabile
(PASINI EMANUELE)
f.to digitalmente