



PROVINCIA DI SONDRIO

SETTORE VIABILITA', PATRIMONIO E IDROGEOLOGICO
Servizio edifici

DETERMINAZIONE N. 865 del 26/06/2026

OGGETTO: INTERVENTI DI RISANAMENTO DI PARETI INTERNE E DELL'INGRESSO PRESSO GLI IMMOBILI IN USO ALLA QUESTURA DI SONDRIO - CIG BA27B0094A - PRESA D'ATTO DI CONTRATTO DI AFFITTO D'AZIENDA TRA LA DITTA CEDENTE TARABINI S.N.C. DI TARABINI MASSIMO E LA CESSIONARIA TARABINI DECOR S.R.L.

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" - ed in particolare l'art. 107 - "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 12 del 6 maggio 2025, che conferma l'incarico al sottoscritto dott. ing. Antonio Rodondi, quale dirigente del Settore "Risorse naturali e pianificazione territoriale" e dirigente reggente del Settore "Viabilità, patrimonio e idrogeologico";

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del consiglio provinciale n. 3 in data 25.02.2026 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2026/2028 e s.m.i.;
- la deliberazione del consiglio provinciale n. 11 in data 02.03.2026 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2026/2028;
- la deliberazione del Presidente n. 26 in data 04.03.2026 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (PEG) 2026-2028;

PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale n. 128 del 2 febbraio 2026 i lavori in oggetto sono stati affidati alla ditta TARABINI S.N.C. DI TARABINI MASSIMO E C. con sede a Sondrio in via Mazzini, 23 - C.F. e P.IVA 00678120148;
- i lavori sono stati regolarmente eseguiti ed ultimati;
- con nota n. 20430 in data 16 giugno 2026 la ditta TARABINI S.N.C. DI TARABINI MASSIMO E C. ha comunicato che in data 26 gennaio 2026 è stato stipulato il contratto di affitto d'azienda con atto a rogito del notaio Francesca Cottica, repertorio n. 12793/9948, protocollo Registro Imprese SO-2026-2690, avente quale cedente TARABINI S.N.C. DI TARABINI MASSIMO E C. - C.F. e P.IVA 00678120148, e quale

cessionaria TARABINI DECOR S.R.L. con sede a Sondrio in via Cesura, 4 - C.F. e P.IVA 01099060145, come risultante dalla visura camerale della ditta TARABINI DECOR S.R.L.,

DATO ATTO che per effetto del suddetto contratto di affitto d'azienda, il rapporto economico relativo alle prestazioni in oggetto deve intendersi riferito a TARABINI DECOR S.R.L., quale soggetto subentrato nell'esercizio dell'attività aziendale;

RICHIAMATE le previsioni dell'art. 120, comma 1, lett. d.2), del D.Lgs. n. 36/2023;

SU PROPOSTA del RUP Tiziano Maffezzini,

DETERMINA

1. di prendere atto della comunicazione assunta al prot. n. 20430 del 16 giugno 2026, con la quale la società TARABINI S.N.C. DI TARABINI MASSIMO E C., C.F. 00678120148 ha comunicato che in data 26 gennaio 2026 è stato stipulato contratto di affitto d'azienda, come risultante dalla visura camerale di TARABINI DECOR S.R.L., con atto a rogito Notaio Francesca Cottica, repertorio n. 12793/9948, protocollo Registro Imprese SO-2026-2690, avente quale cedente TARABINI S.N.C. DI TARABINI MASSIMO E C., C.F. 00678120148, e quale cessionaria TARABINI DECOR S.R.L. con sede a Sondrio in via Cesura, 4 - C.F. e P.IVA 01099060145;
2. di prendere atto che, per effetto del predetto atto, il rapporto economico relativo alle prestazioni affidate con la citata determinazione n. 128 del 2 febbraio 2026 deve intendersi riferito a TARABINI DECOR S.R.L., quale soggetto subentrato nell'esercizio dell'attività aziendale;
3. di trasmettere copia della presente determinazione alle ditte interessate;
4. di dare atto che copia della presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del d.lgs. 33/2013 sul proprio sito internet, sezione Amministrazione trasparente;
5. di dare atto che tutte le informazioni inerenti la spesa in argomento sono contenute nell'allegata scheda contabile.

Il Dirigente
RODONDI ANTONIO - SETTORE LAVORI
F.to digitalmente